جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۱/۲۵
شماره:
پیوست:۹۲۳/۶۱۳۶/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی ۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴ و ۴/۱۴۸۵

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک های ثبتی(۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴ و ۴/۱۴۸۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۴۴۷۴ در پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۳۶

پرویز سورتی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۳۶) شناسه (۶۱۳۶)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره

(٤/١٤٨٣ و ٤/١٤٨٤ و ٤/١٤٨٥)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۳۶ ـ ۲۸۰۰

مصوبه پنجاه و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم
شـورای اسلامـی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و یکم فروردین ماه
سـال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۳۶ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴و ۴/۱۴۸۵**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی بـه شماره (۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴ و ۴/۱۴۸۵) به مساحت ۵۹۹ مترمربع واقع در خیابان خداوردی، کوچه اقاقیا، کوچه گرجی، کوچه گلستانه در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۴۴۷۴ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه فرم (الف) کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۲ تعداد ۳۶ اصله می باشد)و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز و همچنین گستره غالب پلاک‌های ثبتی مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شهرداری تهران ۱۴۰۰ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۳۶ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴و ۴/۱۴۸۵**

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی بـه شماره (۴/۱۴۸۳ و ۴/۱۴۸۴ و ۴/۱۴۸۵) به مساحت ۵۹۹ مترمربـع واقـع در خیابان خداوردی، کوچه اقاقیا، کوچه گرجی، کوچه گلستانه در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسـازی ۱۰۰۸۴۴۷۴ شـهرداری تهـران درجلسـه مـورخ ۱۳۹۹/۰۶/۲۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قـانون اصـلاح لایحـه قـانونی حفـظ و گسـترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۰۷/۰۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۲۰/۱۵۵۳۰/م مـورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ موضوع در دستـور پنجاه و هفتمـین جلسـه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۱ قـــرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریت آرای مـــوافق (۱۲ رای) اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران (از ۱۷ عضو حـاضر در جلسـه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.