



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۰۸

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۰۰/۱۴۵/۶۱۴۵

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی ۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان ها - تنفیجی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک های ثبتی (۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۷۴۰۳ در شصتین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۱۴۵/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنفیج مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۴۵) شناسه (۶۱۴۵)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

(۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۱۴۵ - ۲۸۰۰

مصوبه شصتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه چهارم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۱۴۵ - ۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی به شماره (۳۳۴۷/۱۲) و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵) به مساحت ۷۶۳۱ مترمربع واقع در الهیه، خیابان پل رومی، خیابان شهید اکبری، خیابان استانبول، خیابان حافظ (تالار تأمین اجتماعی) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۷۴۰۳ و با توجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۰۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس گزارش مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ تعداد ۴۳۵ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا و گستره غالب پلاک‌های مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ و ۱۳۹۸ پوششی از درختان را داراست)، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص

می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۶۱۴۵ - ۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵

گرددش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره (۳۳۴۷/۱۲ و ۳۳۴۷/۱۳ و ۳۳۴۷/۱۴ و ۳۳۴۷/۱۵) به مساحت ۷۶۳۱ مترمربع واقع در الهیه، خیابان پل رومی، خیابان شهید اکبری، خیابان استانبول، خیابان حافظ (تالار تأمین اجتماعی) در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۸/۱۵۵۳۸ م مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ موضوع در دستور شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۰۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

