جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۲/۲۱

شماره:

پیوست:۲۹۸۵/۶۱۵۴/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۴/۹۲۱/۱۰

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی قطعه دهم تفکیکی (۴/۹۲۱/۱۰) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۱۰۰۴۹۵۶۳ در شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۵۴

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۵۴) شناسه (۶۱۵۴)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی قطعه دهم تفکیکی (٤/٩٢١/١٠) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (٢١) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۵۴ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و دومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هجدهم اردیبهشت ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۵۴– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۴/۹۲۱/۱۰**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی قطعه دهم تفکیکی (۴/۹۲۱/۱۰) به مساحت ۳۸۱/۳۷ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، وردآورد، خیابان گلزار، بن بست مهرسا در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۱۰۰۴۹۵۶۳ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه زمین مشجر (صادره در سال ۱۳۸۵) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (دایر بصورت مشجر و مزروعی مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱۶) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز طبق عکس های هوایی سال های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۱ و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴ و ۱۳۸۱ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم، سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–ا–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

اداره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۵۴– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۴/۹۲۱/۱۰**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره نهصد و بیست و یک فرعی از چهار اصلی قطعه دهم تفکیکی (۴/۹۲۱/۱۰) به مساحت ۳۸۱/۳۷ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، وردآورد، خیابان گلزار، بن بست مهرسا در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۸۷/۱۵۵۹۷/م مورخ ۱۴۰۰/۰۲/۱۰ موضوع در دستور شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۷رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه کمیسیون ماده ۵ شورای اسلامی شهر تهران