



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۲۱

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۰۰/۲۸۰۱/۶۱۵۱/۶۱۸۷/۲۹

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۶۸/۲۱۶۴

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان ها - تنفیحي مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۵۷۳۳ در شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۱۵۱/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۵۱) شناسه (۶۱۵۱)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۵۱ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه هجدهم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۱۵۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۶۸/۲۱۶۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) به مساحت ۴۵۵ مترمربع واقع در خیابان شهید کچوئی، خیابان شهید اعرابی، کوچه باغستان ششم، پلاک ۱۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۴۵۷۳۳ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۱۸ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه فرم ب کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۶ تعداد ۴۲ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (سند مادر: اعیانی یک قطعه باغ (۶۸/۱۷۴) صادره در سال ۱۳۶۳) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (دایر باغ صادره ۱۳۸۲/۱۱/۱۲) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس هوایی سال ۱۳۴۴ و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳، ۱۳۹۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم، سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد.

(ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۱۵۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۶۸/۲۱۶۴

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۵۰۷۵ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۲۴ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۱۷۶۶۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۳۹۹/۰۳/۲۱ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و صد و شصت و چهار فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۱۶۴) به مساحت ۴۵۵ مترمربع واقع در خیابان شهید کچوئی، خیابان شهید اعرابی، کوچه باغستان ششم، پلاک ۱۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۸۴/۱۵۵۹۴ م مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

