



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۲/۲۲

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۰۱/۲۸/۶۱۵۹/۲۹۹۱

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۸۶۳/۴۰۶۴

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنفیحي مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی چهار هزار و شصت و چهار فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۴۰۶۴) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۸۱۴۷ در شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۱۵۹/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۵۹) شناسه (۶۱۵۹)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و شصت و چهار فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۴۰۶۴)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۵۹ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه هجدهم اردیبهشت ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۱۵۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۴۰۶۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و شصت و چهار فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۴۰۶۴) به مساحت ۵۸۷/۵ مترمربع واقع در خیابان کوهک، خیابان شهید بیگدلی، باغ فدک قطعه ۴۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۰۸۱۴۷ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه زمین مشجر (صادره در سال ۱۳۹۸) و یک قطعه زمین مشجر با درختان موجود (صادره در سال ۱۳۸۰) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (رای کمیسیون ماده ۱۲ پلاک ثبتی مادر مبنی بر دایر باغ صادرة مورخ ۱۳۷۳/۰۸/۰۸)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.



شناسه: ۶۱۵۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۴۰۶۴

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و شصت و چهار فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی (۱۸۶۳/۴۰۶۴) به مساحت ۵۸۷/۵ مترمربع واقع در خیابان کوهک، خیابان شهید بیگدلی، باغ فدک قطعه ۴۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۹ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۲ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۴۲/۱۵۵۵۲ م مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ موضوع در دستور شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

