جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۲/۲۶

شماره:

پیوست:۳۳۸۰/۶۱۵۲/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۷۸۶/۲۱

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی بیست و یک فرعی از هفتصد و هشتاد و شش اصلی (۷۸۶/۲۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۵۷۹۶ در شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۵۲

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۵۲) شناسه (۶۱۵۲)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

بیست و یک فرعی از هفتصد و هشتاد و شش اصلی (۷۸۶/۲۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۵۲ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و دومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه هجدهم اردیبهشت ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۵۲– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۷۸۶/۲۱**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره بیست و یک فرعی از هفتصد و هشتاد و شش اصلی (۷۸۶/۲۱) به مساحت ۳۲۶۸/۶۲ مترمربع واقع در خیابان نیاوران، خیابان مژده، خیابان احمدی زمانی، کوچه لاریجانی، پلاک ۲۸ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۵۷۹۶ و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند، از میان ۸۲ اصله درخت سبز مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۱۸، تعداد ۴۹ اصله درخت با میانگین محیط بن ۱۰۰ الی ۲۴۷ سانتی متر و ۲۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۷۰ الی ۱۰۰ سانتی متر و ۸ اصله درخت با میانگین محیط بن ۶۰ الی ۷۰ سانتی متر) و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۳۵، ۱۳۴۴، ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳، ۱۳۹۸ پوششی از درختان را داراست، پلاک مذکور با داشتن درختان ارزشمند و پوششی گسترده از درختان منظر باغ را دارد)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون ماده ۷ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۵۲– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۷۸۶/۲۱**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۱۳۰۵۳۱۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ شعبه ۹ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۱۳۸۳۷۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۴ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۶۰۰/۱۰۱۴/۲۴۱۶۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۱ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره بیست و یک فرعی از هفتصد و هشتاد و شش اصلی (۷۸۶/۲۱) به مساحت ۳۲۶۸/۶۲ مترمربع واقع در خیابان نیاوران، خیابان مژده، خیابان احمدی زمانی، کوچه لاریجانی، پلاک ۲۸ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۸۵/۱۵۵۹۵/م مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور شصت و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

کمیسیون ماده ۵ شورای اسلامی شهر تهران