جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۴/۱۱

شماره:

پیوست:۶۳۲۱/۶۱۹۱/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

**به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی**

**شهردار محترم تهران**

**موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۳/۱۱۲**

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده ( ۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی صد و دوازده فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۲) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۱۰۰۰۲۴۹۹ در هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۹ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۹۱

پرویز سروری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۹۱) شناسه (۶۱۹۱)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**صد و دوازده فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۲)**

**واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۶۱۹۱ ـ ۲۸۰۰**

**مصوبه هفتادمین جلسه رسمی دوره ششم**
**شورای اسلامی شهرتهران**
**مورخ سه شنبه بیست و چهارم خرداد ماه**
**سال ۱۴۰۱**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۱۹۱ – ۲۸۰۰** **پلاک ثبتی: ۳/۱۱۲**

## ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و دوازده فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۲) به مساحت ۱۹۲۰۰ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۵۲، روبروی سایپا، معروف به ملک ابوالحلم، انبار ایران داروک در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۱۰۰۰۲۴۹۹ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه باغ صادره در سال ۱۳۹۵ و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۴۴، ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :

**شناسه : ۶۱۹۱ – ۲۸۰۰** **پلاک ثبتی: ۳/۱۱۲**

## گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شمـاره صد و دوازده فرعی از سه اصلی (۳/۱۱۲) به مساحت ۱۹۲۰۰ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، کیلومتر ۵۲، روبروی سایپا، معروف به ملک ابوالحلم، انبار ایـران داروک در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ کمیسـیون مـاده هفت(۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضـای سـبز شـهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت ( کمیسیون باغات ) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۹۸/۱۵۶۰۸/م مـورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ موضوع در دستـور هفتادمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششـمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ قـرار گرفت. در جلسه مزبور گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شـد که با اتفاق آرای مـوافق اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (۱۹ عضو حـاضر در جلسـه در زمـان رای گیـری) مفـاد مـاده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.