

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هزار و دویست و پنجاه و نه فرعی از شصت و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۶/۱۲۵۹/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۲۰۵۳ در هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آرای موافق (۱۳ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود.

شایان ذکر است درخصوص پلاک ثبتی ۶۶/۱۲۵۸/۱ قبلاً رأی شماره ۱۷۸۲۸/۹۵۴/۱۶۰/۲۶۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۰۶ صادر گردیده که رأی صادره به قوت خود باقی است. ۶۲۰۱/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیراسته:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و دویست و پنجاه و نه فرعی از شصت و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۶/۱۲۵۹/۲)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مستكمل بر ماده و آمده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۰۱ - ۲۸۰۰

مصوبه هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه چهارم مرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: _____
تاریخ: _____
پست: _____

شناسه: ۶۲۰۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۶۶/۱۲۵۹/۲

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و دویست و پنجاه و نه فرعی از شصت و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۶/۱۲۵۹/۲) به مساحت ۱۰۵۹ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان شهید اعجازی، خیابان شهید حسینی، نبش سفی کوه، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۲۰۵۳ و بررسی‌های به عمل آمده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۲ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس گزارش شورای اسلامی شهر تهران مورخ ۱۳۹۸/۰۱/۱۷ تعداد ۴۹ اصله می‌باشد) و دارابودن درختان ارزشمند زیست محیطی و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۹ که پوششی از درختان را داراست، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: _____
تاریخ: _____
پیوست: _____

شناسه: ۶۲۰۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۶۶/۱۲۵۹/۲

گرددش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پلاک ثبتی به شماره هزار و دویست و پنجاه و نه فرعی از شصت و شش اصلی قطعه دوم تفکیکی (۶۶/۱۲۵۹/۲) به مساحت ۱۰۵۹ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان شهید اعجازی، خیابان شهید حسینی، نبش سفی کوه، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۰/۱۵۵۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۰ موضوع در دستور شصت و هشتمین و هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ های ۱۴۰۱/۰۳/۱۷ و ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ قرار گرفت. در جلسه اخیرالذکر گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری مجدداً قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

