



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۰۴

شماره:

پیوست: ۵۷۵۵/۶۱۸۳/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۳/۵۸۵۰

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی پنج هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از سه اصلی (۳/۵۸۵۰) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۳۲۴۲۷ در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۱۸۳/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۶۱۸۳) شناسه (۶۱۸۳)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

پنج هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از سه اصلی (۳/۵۸۵۰)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۸۳ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه بیست و دوم خرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۱۸۳-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۳/۵۸۵۰

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از سه اصلی (۳/۵۸۵۰) به مساحت ۳۱۶ مترمربع واقع در نیاوران، منظریه، خیابان شهید ابراهیمی، خیابان شهید ملاحسینی، پلاک ۲۰ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۳۲۴۲۷ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (پلاک ثبتی مادر قبل از تفکیک به شماره ۳/۳۰۱) یک قطعه زمین مشجر مفروز و مجزی شده از یک قطعه باغ صادره در سال ۱۳۲۸) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ به بعد پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۳/۵۸۵۰

شناسه: ۶۱۸۳-۲۸۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج هزار و هشتصد و پنجاه فرعی از سه اصلی (۳/۵۸۵۰) به مساحت ۳۱۶ مترمربع واقع در نیاوران، منظریه، خیابان شهید ابراهیمی، خیابان شهید ملاحسینی، پلاک ۲۰ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۳۹۹/۱۱/۱۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۴۷۵/۶۰۵/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷ موضوع در دستور شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

