جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۰۴
شماره: ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۱۸۷/۵۷۴۹
پیوست: ۴

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۲۸۴۶۶

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی بیست و هشت هزار و چهارصد و شصت و شش فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۸۴۶۶) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۳۲۰۱۹ در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۸۷

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۸۷) شناسه (۶۱۸۷)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

بیست و هشت هزار و چهارصد و شصت و شش فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۸٤٦٦)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۸۷ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و دوم خرداد ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۷– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۲۸۴۶۶**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره بیست و هشت هزار و چهارصد و شصت و شش فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۸۴۶۶) به مساحت ۱۶۷۰ مترمربع واقع در ستارخان، بیست و چهار متری خسرو جنوبی، خیابان قاسم زادیان، کوچه حسین مردی، کوچه میرزمانی، پلاک ۱۵ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۳۲۰۱۹ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۹۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۶۷/۱۰/۰۵ تعداد ۱۶۷ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور مبنی بر یک قطعه زمین مشجر(صادره در سال ۱۳۶۵) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست، واقع در محدوده ی باغات به هم پیوسته مطابق عکس هوایی سال ۱۳۷۴)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۷– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۲۸۴۶۶**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شمـاره بیست و هشت هزار و چهارصـد و شصـت و شـش فرعـی از دو هـزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۸۴۶۶) به مساحت ۱۶۷۰ مترمربع واقع در سـتارخان، بیسـت و چهار متری خسرو جنوبی، خیابان قاسم زادیان، کوچه حسینمردی، کوچـه میرزمـانی، پـلاک ۱۵ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیـین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شـهرها مطـرح و نظریـه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۹۴/۱۵۶۰۴/م مـورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ موضوع در دستـور شصـت و نهمـین جلسـه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در ایـن خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریت آرای مـوافق (۱۵ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۶ عضو حـاضر در جلسـه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران