



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۴/۰۴

شماره:

پیوست: ۵۷۶۰/۶۱۷۷/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۳۳/۷۱۱۶

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هفت هزار و صد و شانزده فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۷۱۱۶) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۵۸۰۵۲ در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۱۷۷/.

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان‌ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۱۷۷) شناسه (۶۱۷۷)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هفت هزار و صد و شانزده فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۷۱۱۶)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۷۷ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه بیست و دوم خرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۱۷۷ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۳۳/۷۱۱۶

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هفت هزار و صد و شانزده فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۷۱۱۶) به مساحت ۳۶۴/۸۱ مترمربع واقع در خیابان آیت اله صدر، خیابان دیباجی شمالی، بن بست سالاریه، قطعه ۵ جنوبی در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۵۸۰۵۲ و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (رای کمیسیون ماده ۱۲ پلاک ثبتی مادر با عنوان دایر ساختمانی مشتمل بر محوطه مشجر صادره در ۱۳۷۴/۰۷/۰۸) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس های هوایی سال های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۱۷۷ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۳۳/۷۱۱۶

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هفت هزار و صد و شانزده فرعی از سی و سه اصلی (۳۳/۷۱۱۶) به مساحت ۳۶۴/۸۱ مترمربع واقع در خیابان آیت اله صدر، خیابان دیباجی شمالی، بن بست سالاریه، قطعه ۵ جنوبی در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۵ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۸۹/۱۵۵۹۹ م مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰ موضوع در دستور شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

