

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک های ثبتی (۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۰۲۷ در شصت و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۱۶۹/.

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

- رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۱۶۹) شناسه (۶۱۶۹)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

(۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی : ۶۱۶۹ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه دهم خرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۱۶۹-۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸

ماده واحد:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی به شماره (۴۱۲ و ۴۱۲/۱) به مساحت ۷۹۳/۷۳ مترمربع واقع در خیابان دربند، نرسیده به میدان سربند، کوچه آسیاب گیلانی، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به شماره شهرسازی ۱۰۰۰۱۰۲۷ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (پلاک ثبتی مادر به شماره ۴۱۲ با عنوان باغ و عمارت صادره در سال ۱۳۱۵) و دارا بودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک که از میان ۳۴ اصله درخت سبز، خشک و کسر گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ تعداد ۲۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۹۰ الی ۵۰۰ سانتی متر می باشد و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست). پلاک‌های ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ) ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۱۶۹-۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸

گردش کار

با توجه به دادنامه های شماره ۳۵۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری و شماره ۷۹۴۰۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ مورخ ۱۶۰/۲۵۰۰/۸۳۲/۳۱۱۲۷ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره (۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸) به مساحت ۷۹۳/۷۳ مترمربع واقع در خیابان دربند، نرسیده به میدان سربند، کوچه آسیاب گیلانی، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) جهت بررسی و صدور رأی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۳۵/۱۵۶۴۵/م مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ موضوع در دستور شصت و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

