جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ: ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۱۶۹/۵۳۱
پیوست : ۱۴۰۱/۰۳/۲۹
۲

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک های ثبتی (۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۰۲۷ در شصت و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۶۹

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۶۹) شناسه (۶۱۶۹)

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک‌های ثبتی به شماره

(٤١٢ و ٤١٢/١ و ٤١٨)

واقع در محدوده منطقه یک (١) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۶۹ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و هفتمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه دهم خرداد ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۶۹ –۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی بـه شمـاره (۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸) به مساحت ۷۹۳/۷۳ مترمربع واقع در خیابان دربند، نرسیده به میدان سربند، کوچه آسیاب گیلاسی، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران به شماره شهرسازی ۱۰۰۰۱۰۲۷ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور(پلاک ثبتی مادر به شماره ۴۱۲ با عنوان باغ و عمارت صادره در سال ۱۳۱۵) و دارا بودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک که از میان ۳۴ اصله درخت سبز، خشک و کسر گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ تعداد ۲۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۹۰ الی ۵۰۰ سانتی متر می باشد و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)** ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک‌های ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۶۹ –۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸**

گردش کار

با توجه به دادنامه های شماره ۳۵۵۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۰ شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری و شماره ۷۹۴۰۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۳۰ شعبه ۳ تجدیدنظر دیوان عدالت ادرای درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۵۰۰/۸۳۲/۳۱۱۲۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره (۴۱۲ و ۴۱۲/۱ و ۴۱۸) به مساحت ۷۹۳/۷۳ مترمربع واقع در خیابان دربند، نرسیده به میدان سربند، کوچه آسیاب گیلاسی، پلاک ۳ در محدوده منطقه یک (۱) جهت بررسی و صدور رأی به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۳۵/۱۵۶۴۵/م مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ موضوع در دستور شصت و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۱۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه کمیسیون‌های شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰