جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۴/۰۴
شماره:
پیوست:۵۷۵۹/۶۱۸۰/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۴۲/۶۷۱/۲۴

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی ششصد و هفتاد و یک فرعی از چهل و دو اصلی قطعه بیست و چهارم تفکیکی (۴۲/۶۷۱/۲۴) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۱۴۱۴۱۵ در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۸۰

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۸۰) شناسه (۶۱۸۰)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

ششصد و هفتاد و یک فرعی از چهل و دو اصلی قطعه بیست و چهارم تفکیکی (٤٢/٦٧١/٢٤)

واقع در محدوده منطقه چهار (٤) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۸۰ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و دوم خرداد ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۰ – ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۴۲/۶۷۱/۲۴**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره ششصد و هفتاد و یک فرعی از چهل و دو اصلی قطعه بیست و چهارم تفکیکی (۴۲/۶۷۱/۲۴) به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در میدان هروی، خیابان وفامنش، کوچه شبنم، قطعه دوم جنوبی در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۱۴۱۴۱۵ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۱۴۰۰/۰۸/۱۰ تعداد ۳۹ اصله می باشد) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (دایر باغ مورخ ۱۳۶۹/۰۶/۲۶) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳ و ۱۳۹۸ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شهرداری تهران ۱۴۰۰ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۰ – ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۴۲/۶۷۱/۲۴**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شمـاره ششصد و هفتاد و یک فرعی از چهل و دو اصلی قطعه بیست و چهـارم تفکیکی (۴۲/۶۷۱/۲۴) به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در میـدان هـروی، خیابـان وفـامنش، کوچـه شبنم، قطعه دوم جنوبی در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران درجلسـه مـورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قـانون اصـلاح لایحـه قـانونی حفـظ و گسـترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتـی فـوق الـذکر صـادر گردید.

متعاقباً پرونده پـــلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۹۲/۱۵۶۰۲/م مـورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۰موضوع در دستـــور شصـت و نهمـین جلسـه رسـمی شـــورای اسلامـــی شـهر تهـــران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ قـــرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شـد که با اتفاق آرای مـــوافق اعضـــای شورای اسلامی شهـــر تهران (۱۵ عضو حـاضر در جلسه در زمان رای گیـری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.