جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۴/۰۴
شماره:
پیوست:۵۷۶۱/۶۱۸۲/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۱۱۸/۹۴۳

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی نهصد و چهل و سه فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۳) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۷۱۴۳۱ در شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۱۸۲

پرویز سورتی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۱۸۲) شناسه (۶۱۸۲)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

نهصد و چهل و سه فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۳)

واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۱۸۲ ـ ۲۸۰۰

مصوبه شصت و نهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و دوم خرداد ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۱

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۲– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۱۸/۹۴۳**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره نهصد و چهل و سه فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۳) به مساحت ۳۹۴/۸۰ مترمربع واقع در پونک، سردار جنگل، خیابان مخبری، خیابان ایران زمین شمالی، خیابان اعلائی چهارم، پلاک ۳۴ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۷۱۴۳۱ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۱۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ تعداد ۲۴ اصله می باشد) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (دایر باغ مشجر مورخ ۱۳۶۵/۰۶/۱۲) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳، و ۱۳۹۸ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۱۸۲– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۱۸/۹۴۳**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شمـاره نهصد و چهل و سه فرعی از صد و هجده اصلی (۱۱۸/۹۴۳) به مساحت ۳۹۴/۸۰ مترمربع واقع در پونک، سردار جنگل، خیابان مخبری، خیابان ایـران زمـین شـمالی، خیابـان اعلائی چهارم، پلاک ۳۴ در محدوده منطقه پنج (۵) شـهرداری تهـران درجلسـه مـورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضـای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تـاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ از طریـق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۶۰۲/۱۵۴۷۲/م مـورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۷موضوع در دستـور شصت و نهمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ قـرار گرفت. در جلسه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریـت آرای مـوافق (۱۵ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۶ عضو حـاضر در جلسـه در زمـان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران