جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۱۲

شماره: ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۲۰/۹۱۳۶

پیوست: ۱

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک های ثبتی ۶۸/۲۹۷ و ۶۸/۲۹۹

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک های ثبتی) و دویست و نود و نه فرعي از شصت و هشت اصلي۶۸/۲۹۷دویست و نود و هفت فرعي از شصت و هشت اصلي (۶۸/۲۹۹() واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازي ۱۰۰۲۹۳۷۶ در هشتاد ویکمین جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۲۲۰

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رییسه و مصوبات (۲۲۰) شناسه (۶۲۲۰)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره دویست و نود و هفت فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۹۷) و دویست و نود و نه فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۹۹) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)
ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۲۲۰ ـ ۲۸۰۰

مصوبه هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم
شـورای اسلامـی شهرتهران
مورخ سه شنبه چهارم مرداد ماه
سـال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۲۰ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۶۸/۲۹۷ و ۶۸/۲۹۹**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم(۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک‌های ثبتی بـه شماره دویست و نود و هفت فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۹۷) و دویست و نود و نه فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۹۹) به مساحت ۴۸۹/۸۵ مترمربع واقع در اوین، خیابان غیاثی، بن بست سوم، پلاک ۱۰ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۲۹۳۷۶ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۰ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۲ تعداد ۲۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گواهی عمران اراضی شهری مورخ ۱۳۵۸/۱۰/۱۶ ملک را باغ با ساختمان تشخیص داده‌اند)، پلاک‌های ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۲۰ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۶۸/۲۹۷ و ۶۸/۲۹۹**

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی بـه شماره دویست و نود و هفت فرعی از شصت و هشـت اصـلی (۶۸/۲۹۷) و دویست و نود و نه فرعی از شصت و هشت اصلی (۶۸/۲۹۹) بـه مسـاحت ۴۸۹/۸۵ مترمربـع واقـع در اوین، خیابان غیاثی، بن بست سوم، پلاک ۱۰ در محدوده منطقه یک (۱) شـهرداری تهـران درجلسـه مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۲۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحـه قـانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بـر بـاغ بـودن پـلاک‌هـای ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۲۱۵/۱۵۷۲۵/م مـورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ موضوع در دستـور هشتاد و یکمـین جلسـه رسـمی شـورای اسلامـی شـهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ قـرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اکثریت آرای مـوافق (۱۳ رای) اعضـای شورای اسلامی شهـر تهران (از ۱۶ عضو حـاضر در جلسـه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران