



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۱۵

شماره:

پیوست: ۱  
۹۲۹۱/۲۲۲۱/۲۸۰۰/۱۶۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علی رضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۲/۱۲۴/۲

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ ، پلاک ثبتی صد و بیست و چهار فرعی از دو اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲/۱۲۴/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۵۲۴۷ در هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۲۲۱/۰۴

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۲۲۱) شناسه (۶۲۲۱)



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
صد و بیست و چهار فرعی از دو اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲/۱۲۴/۲)  
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۲۱ - ۲۸۰۰

مصوبه هشتاد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه چهارم مرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه: ۶۲۲۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲/۱۲۴/۲

### ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره صد و بیست و چهار فرعی از دو اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲/۱۲۴/۲) به مساحت ۲۳۵۶/۷۷ مترمربع واقع در لواسانی، خیابان ثروتی، پلاک های ۳ و ۵ و ۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۵۲۴۷ و باتوجه به محتویات پرونده و دارا بودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د"

ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۲۲۱ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲/۱۲۴/۲

### گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره صد و بیست و چهار فرعی از دو اصلی قطعه دوم تفکیکی (۲/۱۲۴/۲) به مساحت ۲۳۵۶/۷۷ مترمربع واقع در لواسانی، خیابان ثروتی، پلاک های ۳ و ۵ و ۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۳۹۹/۱۱/۰۱ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۱۶/۱۵۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۸ موضوع در دستور هشتاد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۴ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۹ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

