مشخصات لایحه

عنوان:

لایحه اصلاحیه مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

اسناد پیوست لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

۱- **عنوان لایحه:** اصلاحیه مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

۲- **حوزه پیشنهاد دهنده:** معاونت مالی و اقتصاد شهری موضوع نامه‌های شماره ۱۸۶۵۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ و ۲۰۹۳۴۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۴

۳- **گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۸۲۲۲۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۲:** ■ دارد □ ندارد

۴- **الزام قانونی/ اسناد فرادست/ مصوبه شورای اسلامی شهر:**

- تبصره‌های (۱) و (۳) و (۱۷) مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

۵- **مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست:** □ مغایرت دارد ■ مغایرت ندارد

۶- **جلسه کارگروه تخصصی بررسی لوایح و طرح‌ها:**

موضوع در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۹ کارگروه بررسی و مورد تأیید قرار گرفت.

اسناد پیوست لایحه

متن لایحه:

اصلاحیه مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

ماده واحده:

در راستای تشویق و تسهیل وصول مطالبات شهرداری تهران، مصوبه «نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن به شرح ذیل اصلاح می‌گردد:

۱- تبصره یکم (۱) مصوبه مذکور به شرح زیر اصلاح و جایگزین می‌گردد:

به شهردار تهران اجازه داده می‌شود تا پیش‌پرداخت نقدی موضوع ماده واحده مصوبه «اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ را با رعایت قوانین و مقررات موضوعه تا سقف (۵٪) از پیش‌پرداخت نقدی کاهش و همچنین اقساط ماهیانه جدول مصوبه فوق‌الذکر را حداکثر تا شش ماه افزایش دهد (حداکثر تا سقف ۳۶ ماه).

۲- متن زیر به انتهای تبصره سوم (۳) اصلاحی مصوبه «اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ الحاق می‌شود:

به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود به منظور تشویق مؤدیان، جایزه خوش حسابی را فقط برای یک بار در سال و به مدت حداکثر یک ماه، به میزان ۵٪ اضافه نماید.

۳- تبصره هفدهم (۱۷) الحاقی مصوبه «اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ به شرح زیر اصلاح و جایگزین می‌گردد:

اسناد پیوست لایحه

تبصره هفدهم (۱۷):

خسارت تأخیر تأدیه کلیه اسناد نکول شده که تاریخ سررسید آنها تا پایان سال ۱۳۹۹ می‌باشد اعم از اسنادی که عملیات حقوقی و اجرایی آن انجام شده یا نشده باشد، در صورت پرداخت کل اسناد بدهی به صورت نقد و یکجا (شامل اصل اسناد بدهی به علاوه خسارت تأخیر تأدیه) تا تاریخ سه ماه پس از ابلاغ این مصوبه، مشمول بخشودگی به شرح جدول ذیل می گردند.

ردیف	تاریخ سررسید اسناد نکول شده	درصد تسهیلات تشویقی خسارت تاخیر تادیه
۱	تا انتهای ۱۳۹۰	هشتاد درصد (۸۰٪)
۲	از ابتدای سال ۱۳۹۱ تا پایان سال ۱۳۹۵	هفتاد درصد (۷۰٪)
۳	از ابتدای سال ۱۳۹۶ تا پایان سال ۱۳۹۹	شصت درصد (۶۰٪)

اسناد پیوست لایحه

گزارش توجیهی

با توجه به شرایط اقتصادی جامعه و همچنین درخواست‌های مکرر از شهرداری تهران و به‌منظور تسهیل در پرداخت مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران در موارد خاص، لازم است از سوی شورای اسلامی شهر تهران به شهردار تهران اختیاراتی تفویض گردد؛ که به ایشان اجازه داده شود به‌منظور تشویق مؤدیان در پرداخت‌های عوارض حوزه شهرسازی، پیش‌پرداخت نقدی موضوع ماده واحده مصوبه «اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸ مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ را با رعایت قوانین مقررات موضوعه تا سقف (۵ ٪) کاهش، همچنین اقساط ماهیانه جدول مصوبه فوق‌الذکر را حداکثر تا شش‌ماه و تا سقف ۳۶ ماه افزایش دهد؛ همچنین با عنایت به این که در برخی از ماه‌های سال بعلت‌کاهش وصولی عوارض، درآمد شهرداری کاهش می‌یابد و لازم است تمهیداتی در جهت ایجاد انگیزه در مؤدیان برای پرداخت نقدی عوارض از سوی شهرداری ایجاد گردد؛ لذا پیشنهاد می‌شود به شهرداری تهران اجازه داده شود به‌منظور تشویق مؤدیان، جایزه خوش حسابی موضوع تبصره سوم اصلاحی مصوبه «اصلاحیه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۱۷/۳۰۲۹۸مورخ ۱۳۹۸/۱۰/۲۸ را فقط برای یک‌بار در سال و به مدت حداکثر یک‌ماه، به میزان ۵٪ اضافه نماید. ضمناً این مهلت غیر قابل تمدید بوده و مقدار آن افزایش نمی‌یابد.

بدین‌وسیله لایحه «اصلاحیه مصوبه «نحوه اخذ مطالیات حوزه شهرسازی شهرداری تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن» جهت تصویب در شورای اسلامی شهر تهران پیشنهاد می‌گردد.

تاریخ:۱۴۰۱/۰۴/۱۴

شماره:۳۴۵۰۹۷/۱۰

پیوست:۸

بسم الله الرحمن الرحیم

جناب آقای مهندس چمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع:لایحه اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران

سلام علیکم

با احترام، به استناد بند(۱۶) ماده(۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخابات شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ با اصلاحات و الحاقات بعدی، به پیوست لایحه **«اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن»** منضم به گزارش توجیهی مربوطه برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می‌گردد.

علیرضا زاکانی

رونوشت: جناب آقای فروزنده، معاون محترم برنامه‌ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا.

جناب آقای فلاح، معاون محترم مالی و اقتصاد شهری.

جناب آقای صارمی -معاون محترم شهرسازی ومعماری.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۴/۲۵
شماره:۷۴۶۱/۱۶۰
پیوست:۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای محمد آخوندی رئیس محترم کمیسیون برنامه و بودجه - جناب آقای مهدی عباسی رئیس محترم کمیسیون شهرسازی و معماری

موضوع:ارجاع لایحه اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر نامه شماره ۱۰/۳۴۵۰۹۷. مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ جناب آقای علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن را ایفاد می‌نماید.

لایحه مزبور به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۶۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۵ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و درهفتاد و ششمین جلسه رسمی شورا (دوره ششم) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ اعلام وصول شده است.

ضمن ارجاع لایحه مزبور به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم، پنجم و ششم ماده چهاردهم (۱۴) آیین‌نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استان‌ها، گزارش مشترک آن کمیسیون ها دال بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات در متن آن را تا تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ به دفتر هیأت‌رئیسه و مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. /م‌ا‌ل/۶

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران بازگشت به لایحه مزبور جهت استحضار و دستور هماهنگی .

- روسای محترم کمیسیون‌های نظارت و حقوقی ؛ عمران و حمل و نقل ؛ سلامت، محیط زیست و خدمات شهری؛ فرهنگی، اجتماعی با تصویر لایحه مزبور جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون مشترک و دفتر هیأت‌رئیسه و مصوبات .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار .

- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه‌ریزی شهرداری تهران جهت استحضار واعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت‌رئیسه و مصوبات .

- دفتر هیأت‌رئیسه و مصوبات جهت پی‌گیری (ا‌ل/۶).

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:۱۴۰۱/۰۶/۱۳
شماره:۱۱۸۳۶/۱۶۰
پیوست:۰

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:استرداد لایحه اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران

سلام علیکم ؛

بازگشت به نامه شماره ۱۰/۵۶۵۸۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۸ جنابعالی در خصوص درخواست استرداد لایحه شماره ۱۰/۳۴۵۰۹۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۴ موضوع « اصلاحیه مصوبه نحوه اخذ مطالبات حوزه شهرسازی شهرداری تهران ــ ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۴۷۱/۱۵۰۴۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۵/۳۰ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن » و در اجرای ماده دهم (۱۰) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی‌گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا موضوع ماده (۲۵) آیین نامه داخلی شورای اسلامی شهر مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استان‌ها، بدین‌وسیله لایحه مزبور مسترد می‌گردد. / م ا ل/۶

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - روسای محترم کمیسیون‌های اصلی شورای اسلامی شهر تهران پیرو نامه شماره ۱۶۰/۷۴۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۵ جهت استحضار و خارج نمودن لایحه مذکور از دستور کار آن کمیسیون‌ها .

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات جهت استحضار .

- دفتر هیأت‌رئیسه و مصوبات (ا ل/۶).