

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی شانزده هزار و دویست و نه فرعی از چهل و پنج اصلی (۴۵/۱۶۲۰۹) واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۱۳۷۷۰۲۲ در شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۱۶۴/.

پرویز سواری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.
- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.
- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هیات ریسه و مصوبات (۱۶۴) شناسه (۶۱۶۴)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
شانزده هزار و دویست و نه فرعی از چهل و پنج اصلی (۴۵/۱۶۲۰۹)
واقع در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۱۶۴ - ۲۸۰۰

مصوبه شصت و ششمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه هشتم خرداد ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۱۶۴ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۴۵/۱۶۲۰۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره شانزده هزار و دویست و نه فرعی از چهل و پنج اصلی (۴۵/۱۶۲۰۹) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در خیابان ریحانی، بالاتر از بزرگراه همت، نبش کوچه شهاب، جنب سنگ فروشی ایران در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۴۰۱۳۷۰۲۲ و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (پلاک ثبتی مادر به شماره ۴۵.۴۶/۲۳۵۹ به متراژ ۷۵۳۴ مترمربع به صورت دایر مشجر) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس هوایی سال های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست و حد نصاب تعداد درختان برای باغ بودن را نیز دارد)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۱۶۴ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۴۵/۱۶۲۰۹

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۵۹۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۱۷ شعبه ۸ دیوان عدالت اداری (شعبه چهل و سوم سابق) و شماره ۳۶۱۵ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۲۰۴۳/۷۷۹/۱۶۰/۲۵۰ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۳۱ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره شانزده هزار و دویست و نه فرعی از چهل و پنج اصلی (۴۵/۱۶۲۰۹) به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع واقع در خیابان ریحانی، بالاتر از بزرگراه همت، نیش کوچه شهاب، جنب سنگ فروشی ایران در محدوده منطقه چهار (۴) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۶۲۳/۱۱۳/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۸ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

