



مشخصات لایحه

عنوان:

لایحه: «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر»

(مشمول بر ماده واحده و تبصره)

یک فوریتی



اسناد پیوست لایحه

خلاصه مشخصات لایحه:

- ۱- عنوان لایحه: «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر»
- ۲- حوزه پیشنهاددهنده: معاونت مالی و اقتصاد شهری موضوع نامه شماره ۴۵۲۱۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۱
- ۳- گزارش توجیهی مطابق با بخشنامه ۸۲۲۲۸۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۲۲: ☒ دارد ☐ ندارد
- ۴- الزام قانونی/ اسناد فرادست/ مصوبه شورای اسلامی شهر:
الف- مصوبه «مجوز انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) (محل تاریخی نفر آباد)» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۴۴/۱۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵
ب- مصوبه «اصلاح بند (۱) تبصره (۳) ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمانها و شرکت‌های تابعه و مجوز انتشار سی و پنج هزار (۳۵,۰۰۰) میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی به منظور اجرای طرح‌های حمل و نقل عمومی شهر تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۰۸/۸۴۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸
- ۵- مفاد لایحه با قوانین و مقررات فرادست: ☐ مغایرت دارد ☒ مغایرت ندارد
- ۶- جلسه کارگروه تخصصی بررسی لوایح و طرح‌ها:
موضوع در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۵ (فوق العاده) کارگروه بررسی و مورد تأیید قرار گرفت.



اسناد پیوست لایحه

لایحه: «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر»

ماده واحده- در راستای تسهیل اجرای انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی^(ع) (محل تاریخی نفر آباد) و نیز اجرای طرح‌های حمل و نقل عمومی شهر تهران، به شهرداری تهران اجازه داده می‌شود، نسبت به مشارکت در افزایش سرمایه شهرداری تهران در بانک شهر (به میزان ۲۰۰ درصد) معادل ۳,۱۱۴,۵۶۸,۱۲۶,۰۰۰ ریال پس از طی مراحل قانونی لازم از محل ردیف‌های هزینه نشده بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ شهرداری تهران، به صورت نقدی اقدام و گزارش اقدامات را در قالب تفریغ بودجه سال ۱۴۰۱ به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید.



اسناد پیوست لایحه

گزارش توجیهی

در اجرای مصوبه «مجوز انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع) (محل تاریخی نقرآباد)» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۴۴/۱۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵ و مصوبه «اصلاح بند (۱) تبصره (۳) ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مجوز انتشار سی و پنج هزار (۳۵,۰۰۰) میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی به منظور اجرای طرح‌های حمل و نقل عمومی شهر تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۰۸/۸۴۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸، شهرداری تهران متعهد شده تا پایان شهریور ۱۴۰۱ نسبت به افزایش سرمایه بانک شهر اقدام نموده و در مرجع ثبت شرکت‌ها ثبت نماید.

لازم به ذکر است بر اساس مجوزهای صادره بانک مرکزی ج.ا. بابت عاملیت و ضمانت انتشار اوراق مشارکت شهرداری تهران مرتبط با موارد فوق الذکر (شماره ۰۰/۳۷۹۲۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ «طرح بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع)»، شماره ۰۰/۳۷۹۳۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۶ «طرح قطار شهری تهران (تکمیل خطوط ۳، ۴، ۶ و ۷)» و شماره ۰۰/۳۷۹۵۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ «طرح اتوبوسرانی تهران» و همچنین نامه بانک مرکزی ج.ا. ب به شماره ۰۰/۳۷۳۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۲ به شهرداری تهران در خصوص تعهدنامه‌های لازم در راستای صدور موافقت اولیه انتشار اوراق، منجر به تعهد شهردار تهران (بند ۱ نامه شماره ۱۲۹۴۹۱۸ / ۱۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۴) به بانک مرکزی ج.ا. گردید. بدیهی است در صورت عدم واریز مبلغ مذکور توسط شهرداری تهران به عنوان یکی از سهامداران اصلی بانک شهر، اقدامات آتی فروش تنمه اوراق متوقف و مبلغ اوراق موصوف آزادسازی نخواهد گردید.

پیوست فنی:

تأمین منابع مالی طرح بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع)، طرح قطار شهری تهران (تکمیل خطوط ۳، ۴، ۶ و ۷) و طرح اتوبوسرانی تهران صرفاً با استفاده از منابع داخلی و بودجه شهرداری بسیار پرهزینه می‌باشد که با توجه به شرایط اقتصادی موجود و عدم تأمین اعتبار لازم در بودجه سنواتی شهرداری، فرایند اجرا دچار توقف‌های طولانی و صرف هزینه‌های بسیار خواهد شد. لذا با استفاده از ظرفیت بند «ه» تبصره ۵ قانون بودجه سال ۱۴۰۰ کل کشور و اخذ اوراق مشارکت با بازپرداخت ۵۰ درصد اصل و سود ۳ ماهه اوراق تا پایان دوره ۴ ساله توسط دولت، در اجرای پروژه‌های کلان مدیریت



اسناد پیوست لایحه

شهری از تحمیل ۱۰۰ درصدی هزینه‌های اجرای پروژه‌های کلان مدیریت شهری به شهرداری تهران ممانعت خواهد شد.

پیوست اقتصادی:

با توجه به برنامه‌ریزی‌ها و استراتژی‌های شهرداری تهران در اجرای پروژه‌های کلان مدیریت شهری، تأمین منابع مالی پروژه‌ها بسیار حائز اهمیت است. در این خصوص معاونت مالی و اقتصاد شهری پس از اخذ مجوزهای لازم اقدام به انتشار اوراق مالی اسلامی به مبلغ ۲۴،۵۰۰ میلیارد ریال (طرح بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی^(ع) به مبلغ ۲،۵۰۰ میلیارد ریال، طرح قطار شهری تهران (تکمیل خطوط ۳، ۴، ۶ و ۷ به مبلغ ۱۵،۰۰۰ میلیارد ریال) و طرح اتوبوسرانی تهران به مبلغ ۷،۰۰۰ میلیارد ریال)، جهت اجرای پروژه‌های حمل‌ونقل عمومی و بازآفرینی شهری نمود. در راستای فرایند انتشار اوراق موصوف شهرداری تهران نسبت به انعقاد قرارداد عاملیت و ضمانت با بانک شهر اقدام نمود. عدم تأمین به هنگام منابع مالی، موجب توقف پروژه‌های مذکور خواهد شد که به تبع آن معضلات حمل‌ونقل شهری و شهرسازی را در پی خواهد داشت. با عنایت به اقدامات انجام شده در خصوص انتشار اوراق موصوف و تعهد شهرداری تهران نسبت به افزایش سرمایه بانک شهر؛ در راستای فروش تنه اوراق و آزادسازی مبلغ اوراق، افزایش سرمایه بانک شهر به میزان یاد شده بسیار ضروری و با اهمیت می‌باشد.

پیوست قانونی - حقوقی

مستندات حقوقی و قانونی لایحه فوق عبارتند از:

- ۱- اجرای مصوبه «مجوز انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی^(ع)» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۴۴/۱۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵
- ۲- مصوبه «اصلاح بند (۱) تبصره (۳) ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مجوز انتشار سی و پنج هزار (۳۵،۰۰۰) میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی به منظور اجرای طرح‌های حمل‌ونقل عمومی شهر تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۰۸/۸۴۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸
- ۳- الزام بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران طی نامه‌های شماره ۱۳۱۲۰۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ و ۱۳۱۱۷۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۸ و ۱۵۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۰۶
- ۴- الزام سازمان شهرداری‌ها و دهیاری‌های کشور در خصوص انجام اقدام عاجل در افزایش سرمایه بانک شهر (نامه شماره ۹۴۹۱۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰)

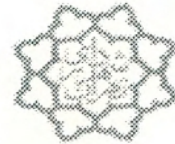


اسناد پیوست لایحه

۵- مکاتبه بانک شهر با شهرداری تهران و اعلام مبلغ دقیق سهم شهرداری تهران بابت افزایش سرمایه بانک شهر (نامه شماره ۱۳۸۷۳۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۹)

مستندات:

- قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵ با اصلاحات و الحاقات بعدی آن
- ماده ۸۰- وظایف شورای اسلامی شهر به شرح زیر است
- ۱۲- تصویب بودجه، اصلاح و متمم بودجه و تفریغ بودجه سالانه شهرداری و مؤسسات و شرکت‌های وابسته به شهرداری با رعایت آیین‌نامه مالی شهرداری‌ها و همچنین تصویب بودجه شورای شهر.
- مصوبه «مجوز انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی (ع)» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۴۴/۱۰۶۶۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۵
- مصوبه «اصلاح بند (۱) تبصره (۳) ماده واحده مصوبه بودجه سال ۱۴۰۰ شهرداری تهران و سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و مجوز انتشار سی و پنج هزار (۳۵,۰۰۰) میلیارد ریال اوراق مالی اسلامی به منظور اجرای طرح‌های حمل و نقل عمومی شهر تهران» ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۸۰۸/۸۴۰۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۸



تاریخ: 1401/06/07

شماره: 559753/10

پیوست: 7

بسم الله الرحمن الرحيم

جناب آقای مهندس جمران
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

موضوع: لایحه مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر

سلام علیکم

با احترام، به استناد بند (12) ماده (80) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب 1375 با اصلاحات و الحاقات بعدی آن و در راستای تسهیل اجرای انتشار اوراق مالی اسلامی (اوراق مشارکت) جهت بازآفرینی محدوده پیرامونی حرم حضرت عبدالعظیم حسنی^(ع) (محل تاریخی نقرآباد) و نیز اجرای طرح های حمل و نقل عمومی شهر تهران، به پیوست لایحه «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر» منضم به گزارش توجیهی مربوطه و با قید یک فوریت برای سیر مراحل تصویب در شورای اسلامی شهر تهران تقدیم می گردد.

علیرضا آگاهی
 مدیر

رونوشت: جناب آقای فروزنده، معاون محترم برنامه ریزی، توسعه سرمایه انسانی و امور شورا

جناب آقای فلاح، معاون محترم مالی و اقتصاد شهری

د. ترهت
 رضا
 ۴-۱/۶/۸

۱۲۰/۱۱۳۲۷
 ۱۴۰۱/۲/۷



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۱۳

شماره: ۱۱۹۰۸/۱۶۰

پیوست: ۰

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای محمد آخوندی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

موضوع: ارجاع لایحه مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر لایحه شماره ۱۰/۵۵۹۷۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ در خصوص «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر» را ایفاد می نماید.

لایحه مزبور با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۱۳۲۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۷ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت لایحه مزبور در هشتاد و نهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر تهران به تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ مطرح و پس از استماع نظرات مخالف و موافق، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت آن اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (هجده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) را احراز نمود.

لذا ضمن ارجاع لایحه مزبور با قید یک فوریت به آن کمیسیون به عنوان کمیسیون اصلی سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم و پنجم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش نهایی آن کمیسیون مبنی بر تأیید یا رد عین لایحه و یا انجام اصلاحات لازم در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورا ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار جلسه آتی شورا قرار گیرد. م/ ۶/۷۲۹

نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران جهت استحضار و دستور هماهنگی.

- روسای محترم کمیسیونهای شهرسازی و معماری؛ نظارت و حقوقی؛ سلامت، محیط زیست و خدمات شهری؛ فرهنگی، اجتماعی؛ عمران و حمل و نقل جهت استحضار و ارائه گزارش به کمیسیون اصلی و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- رئیس محترم مرکز مطالعات و برنامه ریزی شهرداری تهران جهت استحضار و اعلام نظر کارشناسی به شورای اسلامی شهر تهران و دفتر هیأت رئیسه و مصوبات.

- دفتر هیأت رئیسه و مصوبات جهت پی گیری (۶/۷۲۹)

۱۶۰/۱۲۰۱۳

۱۴۰۱/۰۶/۱۴

۲

آنی

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۱۶۰/۱۱۹۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۳ در خصوص ارجاع لایحه «مجوز مشارکت شهرداری تهران در افزایش سرمایه بانک شهر» باستحضار می‌رساند؛ موضوع مذکور بررسی و مقرر گردید؛

شهرداری تهران از محل ردیف‌های ذیل به منظور افزایش سرمایه بانک شهر اقدام نماید.

ردیف ۱۱-۶۰۸۰۵۲۹۷۳ با عنوان «هزینه‌های انتشار و بازارگردانی اوراق مشارکت جدید» به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ردیف ۱۱-۶۰۸۰۵۳۰۷۳ با عنوان «هزینه بازارگردانی اوراق مشارکت سنوات گذشته» به مبلغ ۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

ردیف ۳۱-۶۱۶۱۳۰۱۷۳ با عنوان «سپرده انتشار اوراق مشارکت جدید» به مبلغ ۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران

معاون مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری

جناب آقای حسین باقرنژاد- دبیر کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران