



تاریخ: ۱۴۰۱/۰۶/۲۷

شماره:

پیوست: ۱۶۰/۰۱/۲۸۰۴/۶۲۵۴/۱۲۹۰۴

بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی ۷۲/۲۰۷/۵۵۷

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی دویست و هفت فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و پنجاه و هفتم تفکیکی (۷۲/۲۰۷/۵۵۷) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۱۰۰۲ در نود و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۲۵۴/

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای جلال بهرامی معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات رئیسه و مصوبات (۲۵۴) شناسه (۶۲۵۴)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دویست و هفت فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و پنجاه و هفت تفکیکی
(۷۲/۲۰۷/۵۵۷)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده و ماده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۵۴ - ۲۸۰۰

مصوبه نود و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه بیستم شهریور ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۲۵۴ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۷۲/۲۰۷/۵۵۷

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دویست و هفت فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و پنجاه و هفتم تفکیکی (۷۲/۲۰۷/۵۵۷) به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در سعادت آباد، بلوار شهرداری، کوچه میرزایی در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۱۰۰۲ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ تعداد ۴۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۷۴، ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه

صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۷۲/۲۰۷/۵۵۷

شناسه: ۶۲۵۴ - ۲۸۰۰

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۱۹۴۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۰۲ شعبه ۹ دیوان عدالت اداری (شعبه هفتم سابق) و شماره ۹۹۰۹۹۷۰۹۵۶۵۰۲۸۷۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۰ شعبه ۱۷ تجدیدنظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۴۰۰/۷۲۳/۳۵۱۵۴ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۳۰ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و هفت فرعی از هفتاد و دو اصلی قطعه پانصد و پنجاه و هفتم تفکیکی (۷۲/۲۰۷/۵۵۷) به مساحت ۶۰۰ مترمربع واقع در سعادت آباد، بلوار شهرداری، کوچه میرزایی در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۲۵/۱۵۸۳۵ م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور نود و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۰ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

