جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۳۸۶۲
تاریخ : ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۷۷
پیوست : ۱۴۰۱/۰۷/۱۱

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۲۱۸۰ در نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۲۷۷

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی

قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵)

واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۲۷۷ ـ ۲۸۰۰

مصوبه نود و دومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه بیست و نهم شهریور ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۷۷– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵**

مـاده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷)آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) به مساحت ۱۰۰۰/۸ مترمربع واقع در شهرک گلستان، ابتدای هوانیروز، جنب مسجد امام علی (ع)، قطعه ۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۲۱۸۰ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین مشجر صادره در سال‌های ۱۳۷۴، ۱۳۹۲ و ۱۳۹۹) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس های هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴، مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ حدنصاب درختان را برای باغ بودن داراست، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شهرداری تهران شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۷۷– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) به مساحت ۱۰۰۰/۸ مترمربع واقع در شهرک گلستان، ابتدای هوانیروز، جنب مسجد امام علی (ع)، قطعه ۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۶۸/۱۵۸۷۸/م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران