



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :

۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۷۷/۱۳۸۶۳

تاریخ :

۱۴۰۱/۰۷/۱۱

پیوست :

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۲۱۸۰ در نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۲۷۷/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی
قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده و ماده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۷۷ - ۲۸۰۰

مصوبه نود و دومین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه بیست و نهم شهریور ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۲۷۷-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) به مساحت ۱۰۰۰/۸ مترمربع واقع در شهرک گلستان، ابتدای هوانیروز، جنب مسجد امام علی (ع)، قطعه ۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۲۱۸۰ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین مشجر صادره در سالهای ۱۳۷۴، ۱۳۹۲ و ۱۳۹۹) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس های هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴، مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ حدنصاب درختان را برای باغ بودن داراست، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵

شناسه: ۶۲۷۷-۲۸۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره دو هزار و نهصد و نود و سه فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه پنجم تفکیکی (۱۸۶۳/۲۹۹۳/۵) به مساحت ۱۰۰۰/۸ مترمربع واقع در شهرک گلستان، ابتدای هوانیروز، جنب مسجد امام علی (ع)، قطعه ۵ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۸۷۸/۱۶۰/۳۶۸/م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور نود و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

