جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۴۱۶۶۸/۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۸۰
تاریخ : ۱۴۰۱/۰۷/۱۷
پیوست :

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۷۵۹۳ در نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۲۸۰

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۲۸۰ ـ ۲۸۰۰

مصوبه نود و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه دوازدهم مهر ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۸۰– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹**

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع واقع در صادقیه، بزرگراه اشرفی اصفهانی، جنب مسجد امام رضا (ع)، کوی درخشانی، قطعه ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۷۵۹۳ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۸۰ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ تعداد ۱۹۱ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک: مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ از میان تعداد ۱۹۱ اصله درخت گزارش شده، تعداد ۴۹ اصله درخت با محیط بن‌های ۱۰۰ الی ۲۴۰ سانتی متر و تعداد ۳۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۷۰ الی ۱۰۰ سانتی متر می باشد، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۲۸۰– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع واقع در صادقیه، بزرگراه اشرفی اصفهانی، جنب مسجد امام رضا (ع)، کوی درخشانی، قطعه ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۷۵/۱۵۸۸۵/م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران