



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :

۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۸۰/۱۴۱۶۴

پوست :

۱۴۰۱/۰۷/۱۷

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۹/۵۹۴۷۶/۱۲۶) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۷۵۹۳ در نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۲۸۰/.

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پنجاد و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی
قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده و ماده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۸۰ - ۲۸۰۰

مصوبه نود و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهر تهران
مورخ سه شنبه دوازدهم مهر ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۲۸۰-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع واقع در صادقیه، بزرگراه اشرفی اصفهانی، جنب مسجد امام رضا (ع)، کوی درخشانی، قطعه ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۰۸۷۵۹۳ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۸۰ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ تعداد ۱۹۱ اصله می باشد) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک: مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ از میان تعداد ۱۹۱ اصله درخت گزارش شده، تعداد ۴۹ اصله درخت با محیط بنهای ۱۰۰ الی ۲۴۰ سانتی متر و تعداد ۳۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۷۰ الی ۱۰۰ سانتی متر می باشد، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۵۸، ۱۳۷۴، ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۲۸۰-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پنجاه و نه هزار و چهارصد و هفتاد و شش فرعی از صد و بیست و شش اصلی قطعه نوزدهم تفکیکی (۱۲۶/۵۹۴۷۶/۱۹) به مساحت ۲۰۰۰ مترمربع واقع در صادقیه، بزرگراه اشرفی اصفهانی، جنب مسجد امام رضا (ع)، کوی درخشانی، قطعه ۲ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۲۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۷۵/۱۵۸۸۵ م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور نود و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۷ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

