جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ : ۱۶۰/۲۹۹۱/۱۴۲۰۴
پیوست : ۱۴۰۱/۰۷/۱۸

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم؛

لایحه شماره ۱۰/۴۴۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ جنابعالی در خصوص اصلاحیه «مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان بر اساس ماده هفتم (۷) مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۶۵/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱»، در نود و چهارمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۲ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل برماده واحده با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. /م ۱۱۳ل/۵

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

« اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان بر اساس ماده هفتم (۷) مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۶۵/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱»

(مشتمل بر ماده واحده)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۲۹۹۱

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۱/۹۴/۱)

مصوب نود و چهارمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ سه شنبه دوازدهم مهر ماه ۱۴۰۱

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۲۹۹۱ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۹۴/۱**

ماده واحده:

مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۶۵/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ با عنوان «تعیین بهای خدمات استفاده از سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان بر اساس ماده هفتم (۷) مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۲۱۹/۱۵۱۲۹ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۲۰» به شرح ذیل اصلاح و سه تبصره به عنوان تبصره های هشتم ، نهم و دهم به مصوبه مذکور الحاق می‌گردد.

۱- از ابتدای سال ۱۴۰۱ ، نرخ بهای خدمات مندرج در جداول شماره (۱) و (۲) ، در ردیف‌های (۱) با عنوان «مسکونی» و ردیف های (۳) با عنوان «آموزشی» به میزان ۲۵ درصد و سایر ردیف‌های جداول مذکور (با توجه به عدم افزایش در سنوات گذشته)به میزان ۵۰ درصد افزایش می‌یابد. همچنین مبلغ مندرج در تبصره دوم مصوبه مذکور به میزان ۵۰ درصد افزایش می‌یابد. شهرداری تهران موظف است منابع درآمدی حاصل از اجرای این مصوبه را در بودجه سنواتی پیش‌بینی و مبالغ حاصل از آن را پس از واریز به حساب خزانه شهرداری تهران، صد در صد تخصیص یافته تلقی و به حساب درآمدی سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری تهران واریز نماید.

۲- تبصره چهارم ذیل ماده واحده مصوبه ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۶۵/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ بدین شرح اصلاح می شود:

"تبصره چهارم (٤) (اصلاحی):

بهای خدمات موضوع این ماده واحده و تبصره های ذیل آن هرساله متناسب با میزان تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی نسبت به سال قبل افزایش می یابد."

۳- تبصره های ذیل به‌عنوان تبصره های هشتم ، نهم و دهم به مصوبه مذکور الحاق و شماره آخرین تبصره به تبصره یازدهم اصلاح می‌گردد.

تبصره هشتم (۸) (الحاقی) :

در راستای رعایت اصول ، ضوابط و مقررات و ارتقاء سطح کیفی ایمنی در ساخت و سازها و پایداری آن ها در طول دوره بهره برداری تصرفات ، شهرداری تهران مکلف است نسبت به الزام مالکین ساختمان های جدید الاحداث در کلیه پروانه ها و پایان کارهای ساختمانی و در خصوص ساختمان های موجود شهر تهران در صورت وجود زیر ساخت های لازم ، ظرف مدت ۲ سال پس از لازم الاجرا شدن این مصوبه جهت اتصال ساختمان به «سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان » برای تصرف های مسکونی با مساحت ۵۰۰۰ مترمربع و بیشتر و سایر تصرفات مندرج در جداول (۱) و (۲) ذیل ماده واحده این مصوبه با مساحت ۲۵۰۰ مترمربع و بیشتر اقدام نماید.

شناسه مصوبه: ۲۹۹۱ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۹۴/۱**

تبصره نهم (۹) (الحاقی) :

شهرداری تهران (سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی) مکلف است بخشی از این مصوبه را برای پرداخت هزینه‌های سرویس دهنده(های) بخش خصوصی موضوع این مصوبه در چارچوب قراردادهای فی‌مابین هزینه نماید.

تبصره دهم (۱۰) (الحاقی) :

ملاک ارزیابی و احراز صلاحیت فنی شرکت‌های طرف قرارداد ارائه دهنده خدمات موضوع بندهای ۱-۱ و ۷-۱ آیین‌نامه اجرایی « سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان» ، مطابق با شیوه نامه‌ای است که ظرف مدت سه (۳) ماه پس از لازم الاجرا شدن این مصوبه تدوین و به تصویب شورای فنی و اجرایی شهرداری تهران خواهد رسید.

۴- در بند ۱-۱ ماده یکم (۱) آیین‌نامه اجرایی سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان (موضوع پیوست شماره یک مصوبه مذکور)، عبارت «هر شخص حقیقی یا حقوقی» حذف و عبارت «اشخاص حقوقی» جایگزین می‌گردد. ۶/۴۰۱ م ۲۹۹۱

شناسه مصوبه: ۲۹۹۱ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۹۴/۱**

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۴۴۰۳۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص « لایحه اصلاحیه مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان بر اساس ماده هفتم (۷) مصوبه تأمین منابع مالی پایدار سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۶۵/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۵/۰۱ » به صورت عادی ارائه و به شماره ۱۶۰/۸۷۴۵ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در هشتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران مورخه ۱۴۰۱/۰۵/۱۱ اعلام وصول شد. لایحه مذکور طی نامه شماره ۱۶۰/۹۵۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۹ جهت بررسی به کمیسیون های برنامه و بودجه و سلامت، محیط زیست و خدمات شهری به به عنوان کمیسیون های اصلی ارجاع و پس از وصول گزارش مشترک کمیسیون های مذکور به شماره ۱۶۰/۱۳۸۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۱ بررسی آن در دستور جلسه نود و چهارم شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز سه شنبه دوازدهم مهر ماه سال ۱۴۰۱ به صورت رسمی منعقد گردید گزارش مذکور قرائت و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده، مفاد آن با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (هفده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. /م ۱۱۳/۲۹۹۱ ل/۵

بسمه تعالی

وزارت کشور
استانداری تهران
فرمانداری تهران

شماره: ۱۴۰۱/۱/۶۹۹۸
تاریخ: ۱۴۰۱/۰۸/۰۲
پیوست: ندارد

جناب آقای مهندس چمران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران

با سلام و احترام ؛

بازگشت به نامه شماره ۱٦۰/۲۹۹۱/۱٤۲۰٤ مورخ ۱٤۰۱/۷/۱۸ در خصوص اصلاحیه ((**مصوبه تعیین بهای خدمات استفاده از سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان بر اساس ماده هفتم (۷) مصوبه تامین منابع مالی پایدار سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی و راهکارهای ارتقاء کمی و کیفی تجهیزات و آموزش شهروندان شهر تهران**)) مثبوت در دبیرخانه هیات تطبیق به شماره ٦٥٦۷ مورخ ۱٤۰۱/۷/۱۹، مصوبه مذکور پس از بحث و بررسی در هیات تطبیق به شرط اصلاحات ذیل مورد موافقت هیات قرار گرفت:

۱- درخصوص نرخ بهای خدمات سال ۱٤۰۱ اشاره شده در بند (۱) ماده واحده مصوبه مذکور، به استثنای ردیف (۱) با عنوان «مسکونی» و ردیف (۳) با عنوان «آموزشی» که در این مصوبه به میزان ۲۵ درصد افزایش داشته است، سایر ردیف های جداول مذکور (جداول (۱) و (۲) مصوبه ۱٦۰/۲٦٦٥/۸۹۷۸ مورخ ۱۳۹۹/۵/۱) صرفاً متناسب با میزان تورم اعلامی از سوی بانک مرکزی نسبت به سال قبل، افزایش یابد.

۲- از آنجاییکه برابر متن تبصره دهم (۱۰) الحاقی ذیل بند (۳) مصوبه صدرالاشاره مرجع تصویب شیوه نامه «ملاک ارزیابی و احراز صلاحیت فنی شرکت های طرف قرار داد ارائه دهنده خدمات موضوع بندهای ۱-۱ و ۷-۱ آئین نامه اجرایی سامانه پایش هوشمند اعلام حریق ساختمان»، شورای فنی و اجرایی شهرداری تهران می باشد، لیکن مرجع تدوین مشخص نبوده و از طرفی مرجع تدوین نمی تواند مرجع تصویب نیز باشد، لذا درخصوص مرجع تدوین رفع ابهام گردد.

قاسم محمد طهرانی
معاون استاندار و فرماندار تهران

پایگاه اطلاع رسانی
www.tehran.gov.ir
تلفن: ۸۸۷۵۰۲۳۸
۸۸۷۵۹۹۵۱
نمابر: ۸۸۷۵۹۹۵۲