



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
۱۶۰/۲۸۰۰/۶۲۸۸/۱۶۳۱۴
تاریخ :
۱۴۰۱/۰۸/۱۵
پیوست :

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استان‌ها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی هزار و هشتصد و پنجاه و پنج فرعی از شصت و شش اصلی (۶۶/۱۸۵۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۳۷۹۸ در صد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. ۶۲۸۸۷.

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
هزار و هشتصد و پنجاه و پنج فرعی از شصت و شش اصلی (۶۶/۱۸۵۵)
واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۸۸ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه هشتم آبان ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

شناسه: ۶۲۸۸ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۶۶/۱۸۵۵

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و پنجاه و پنج فرعی از شصت و شش اصلی (۶۶/۱۸۵۵) به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان فیروزکوه، خیابان اسماعیل نیاز زاده، پلاک ۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۳۷۹۸ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه باغ صادره در سال های ۱۳۴۱، ۱۳۴۸ و ۱۳۷۱ مربوط به پلاک مادر) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا: مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ از میان تعداد ۷۵ اصله درخت گزارش شده، تعداد ۲۲ اصله درخت با محیط بن ۱۰۰ الی ۱۵۰ سانتی متر و تعداد ۹ اصله درخت با میانگین محیط بن ۷۰ الی ۱۰۰ سانتی متر می باشد)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۶۶/۱۸۵۵

شناسه: ۶۲۸۸ - ۲۸۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و پنجاه و پنج فرعی از شصت و شش اصلی (۶۶/۱۸۵۵) به مساحت ۲۵۰۰ مترمربع واقع در زعفرانیه، خیابان فیروزکوه، خیابان اسماعیل نیاز زاده، پلاک ۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۵۸۹۰/۳۸۰/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور صد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

