



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ :
پیوست :
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ شورای عالی استانها - تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵، پلاک ثبتی نهصد و شصت و چهار فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۳۷/۹۶۴/۴) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۰۴۳۷۱ در صد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۲۸۲/.

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
نهدد و شصت و چهار فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۳۷/۹۶۴/۴)
واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۲۸۲ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و یکمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه هشتم آبان ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی [http:// shora.tehran.ir](http://shora.tehran.ir) قابل دسترسی است.



شناسه: ۶۲۸۲-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۹۶۴/۴

ماده واحده:

به استناد تبصره سوم (۳) ماده هفتم (۷) آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تصویبی در سی و دومین اجلاس شورای عالی استانها مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۵ و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و شصت و چهار فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۳۷/۹۶۴/۴) به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع واقع در دروس، خیابان استوان، پلاک ۵ و ۶۰ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۰۴۳۷۱ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۴ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۱/۰۵/۰۴ تعداد ۴۴ اصله می باشد) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-ا-غ) ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۲۸۲-۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷/۹۶۴/۴

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۱۵۱۲۸۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۰ شعبه ۱۲ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۸۰۴۱۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۲۲۵۳۳/۱۰۰۷/۱۶۰/۲۶۰۰ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۰ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره نهصد و شصت و چهار فرعی از سی و هفت اصلی قطعه چهارم تفکیکی (۳۷/۹۶۴/۴) به مساحت ۱۱۰۰ مترمربع واقع در دروس، خیابان استوان، پلاک ۵ و ۶۰ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰۲۲/۱۶۰۵۱۲/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۲ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور صد و یکمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۸/۰۸ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۷ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

