

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی نهصد و هفتاد و چهار فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۴) و نهصد و هفتاد و پنج فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۵) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۴۶۷۸ در صد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۲۹۹/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره

نهمصد و هفتاد و چهار فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۴)

و نهمصد و هفتاد و پنج فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۵)

واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممههور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۲۹۹ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و هشتمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه یکم آذر ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۲۹۹ - ۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۷/۹۷۴ و ۳۷/۹۷۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره نهصد و هفتاد و چهار فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۴) و نهصد و هفتاد و پنج فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۵) واقع در خیابان پاسداران، خیابان شهید سوری، پلاک ۷ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۰۴۶۷۸ و باتوجه به محتویات پرونده و دارا بودن ارزش های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک (از مجموع تعداد درختان گزارش شده در نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸، تعداد ۳۵ اصله درخت با میانگین محیط بن ۸۰ الی ۱۸۰ می باشد)، گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ پوششی از درختان را داراست، مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ و ۱۳۷۴/۰۸/۰۴ تعداد درختان گزارش شده نزدیک به حدنصاب تعداد درختان لازم برای باغ بودن می باشد)، پلاک‌های ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرا اشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۲۹۹ - ۲۸۰۰

پلاک‌های ثبتی: ۳۷/۹۷۴ و ۳۷/۹۷۵

گردش کار

پرونده پلاک‌های ثبتی به شماره نهصد و هفتاد و چهار فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۴) و نهصد و هفتاد و پنج فرعی از سی و هفت اصلی (۳۷/۹۷۵) واقع در خیابان پاسداران، خیابان شهید سوری، پلاک ۷ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۳۳/۱۵۸۴۳/م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور صد و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۵ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

