جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ----------
تاریخ : ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۰۵/۱۹۲۴۸
پیوست : ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی هفتصد و هشتاد و سه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه هفتاد و پنج تفکیکی (۳۴۶۷/۷۸۳/۷۵) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۲۱۶۳۸ در صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۰۵

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره هفتصد و هشتاد و سه فرعی از سه هزار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه هفتاد و پنج تفکیکی (۳٤٦۷/۷۸۳/۷۵) واقع در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۰۵ ـ ۲۸۰۰

مصوبه صد و دهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه هشتم آذر ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۰۵– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۴۶۷/۷۸۳/۷۵**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هفتصد و هشتاد و سه فرعی از سه هز ار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه هفتاد و پنج تفکیکی (۳۴۶۷/۷۸۳/۷۵) به مساحت ۱۲۱۱/۵ مترمربع واقع در شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی، خیابان شهید مرتضی فرید افشار، خیابان دولتشاه غربی، کوچه پروین، پلاک ۱ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۳۰۰۲۱۶۳۸ و باتوجه به محتویات پرونده و حدنصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۸ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۷۱/۰۹/۱۶ تعداد ۵۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا: تعداد ۱۷ اصله درخت با میانگین محیط بن ۸۰ الی ۲۱۰ سانتی متر می باشد و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون ماده ۲۰ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۰۵– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۴۶۷/۷۸۳/۷۵**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره هفتصد و هشتاد و سه فرعی از سه هز ار و چهارصد و شصت و هفت اصلی قطعه هفتاد و پنج تفکیکی (۳۴۶۷/۷۸۳/۷۵) به مساحت ۱۲۱۱/۵ مترمربع واقع در شریعتی، خیابان شهید وحید دستگردی، خیابان شهید مرتضی فرید افشار، خیابان دولتشاه غربی، کوچه پروین، پلاک ۱ در محدوده منطقه سه (۳) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۰۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۲۸/۱۶۰۳۸/م مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ موضوع در دستور صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

کمیسیون ماده ۷ شورای اسلامی شهر تهران