جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۰۸/۱۹۲۵۳
تاریخ : ۱۴۰۱/۰۹/۲۱
پیوست :
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی چهل و شش هزار و صد و چهار فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۴۶۱۰۴/۱) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۰۰۰۰۱ در صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۰۸

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

چهل و شش هزار و صد و چهار فرعی از صد و شانزده اصلی

قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/٤٦۱۰٤/۱)

واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۰۸ ـ ۲۸۰۰

مصوبه صد و دهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه هشتم آذر ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۰۸– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱/۴۶۱۰۴/۱۱۶**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره چهل و شش هزار و صد و چهار فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۴۶۱۰۴/۱) به مساحت ۶۴۱۱/۴۳ مترمربع واقع در انتهای بلوار اشرفی اصفهانی، بالاتر از نیایش، خیابان طالقانی، خیابان یکم، جنب برج دانش در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۰۰۰۰۱ و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (درخصوص پلاک ثبتی ۱۹۰۲ فرعی از ۱۱۶ اصلی به مساحت ۱۶۷۶۰ متر مربع به موجب نظریه شماره ۱۳۴۶ک۷۰ مورخ ۱۳۷۰/۰۳/۲۷ کمیسیون تشخیص موضوع ماده ۱۲ قانون زمین شهری دایر باغ تشخیص گردیده که پلاک ثبتی ۴۶۱۰۴ فرعی از اصلی مجزی شده از پلاک صدرالذکر مشمول نظریه فوق می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۳۵، ۱۳۴۴، ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۰۸– ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۱۶/۴۶۱۰۴/۱**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره چهل و شش هزار و صد و چهار فرعی از صد و شانزده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۶/۴۶۱۰۴/۱) به مساحت ۶۴۱۱/۴۳ مترمربع واقع در انتهای بلوار اشرفی اصفهانی، بالاتر از نیایش، خیابان طالقانی، خیابان یکم، جنب برج دانش در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۳ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۳۱/۱۶۰۴۱/م مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ موضوع در دستور صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران