



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :

۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۲۳/۱۹۷۸۸

تاریخ :

۱۴۰۱/۰۹/۲۸

پیوست :

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی سی و سه هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه صد و سی و پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۳۳۸۶۵/۱۳۵) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۰۴۵۶۸ در صد و دوازدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۳۲۳/.

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
سی و سه هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی
قطعه صد و سی و پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۲۳۸۶۵/۱۳۵)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۳۲۳ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و دوازدهمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه پانزدهم آذر ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۳۲۳ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۳۳۸۶۵/۱۳۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره سی و سه هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه صد و سی و پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۳۳۸۶۵/۱۳۵) به مساحت ۵۱۰ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، خیابان آزمون نیا (بیمه دوم)، بالاتر از کلاتری، کوچه شرافت، قواره ۳، جنب پلاک ۱ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۱۰۴۵۶۸ و باتوجه به محتویات پرونده و دارا بودن ارزشهای زیست محیطی (تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس های هوایی سالهای ۱۳۴۴، ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۴۴، ۱۳۵۸، ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست. بر اساس عکس های هوایی سالهای ۱۳۵۸ و ۱۳۸۶ حدنصاب درختان برای باغ بودن را داراست.)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد

جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه: ۶۳۲۳ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۳۳۸۶۵/۱۳۵

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره سی و سه هزار و هشتصد و شصت و پنج فرعی از دوهزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه صد و سی و پنج تفکیکی (۲۳۹۵/۳۳۸۶۵/۱۳۵) به مساحت ۵۱۰ مترمربع واقع در جاده مخصوص کرج، خیابان آزمون نیا (بیمه دوم)، بالاتر از کلانتری، کوچه شرافت، قواره ۳، جنب پلاک ۱ در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۵ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۳۶۵/۱۵۸۷۵ م مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۲۵ موضوع در دستور صد و دوازدهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

