جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۱۴/۱۹۷۷۵
تاریخ : ۱۴۰۱/۰۹/۲۸
پیوست :

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک های ثبتی پانزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۱۵) و سی و شش فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و نه اصلی (۳۷۴۹/۳۶) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۲۴۷۱۶ در صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۱۴

پرویز سروش
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک های ثبتی به شماره پانزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۱۵) و سی و شش فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و نه اصلی (۳۷۴۹/۳۶) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۱۴ ـ ۲۸۰۰

مصوبه صد و دهمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه هشتم آذر ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۱۴ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۳۷۴۸/۱۵ و ۳۷۴۹/۳۶**

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک های ثبتی به شماره پانزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۱۵) به مساحت ۱۳۰۹ مترمربع و به شماره سی و شش فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و نه اصلی (۳۷۴۹/۳۶) به مساحت ۹۴۲ مترمربع واقع در خیابان ولیعصر(عج)، خیابان کاظمی، کوچه انوش، پلاک ۳۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۲۴۷۱۶ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک های ثبتی مذکور (پلاک ثبتی ۳۷۴۸/۱۵: یک قطعه باغ صادره در سال ۱۳۹۳ و سند صادره در سال ۱۳۳۱ مبنی بر مفروز از یک قطعه زمین مشجر به شماره ۳۷۴۸/۸) و (پلاک ثبتی ۳۷۴۹/۳۶: یک قطعه زمین صادره در سال ۱۳۹۴ و سند سال ۱۳۵۰ مفروز ازپلاک ثبتی ۳۷۴۸/۸ و ۳۷۴۹ که از یک قطعه زمین مشجر به شماره ۳۷۴۸/۸ تفکیک شده اند) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (پلاک ثبتی۳۷۴۹/۳۶: دارای درختان ارزشمند و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴، ۱۳۸۶، ۱۳۹۳ و ۱۴۰۰ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی ۳۷۴۸/۱۵ مستند به مفاد جزء دوم و پلاک ثبتی ۳۷۴۹/۳۶ مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند"د" ماده یک(۱) آئین‌نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می‌گردد. **(ب–۱–غ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۱۴ – ۲۸۰۰ **پلاک‌های ثبتی: ۳۷۴۸/۱۵ و ۳۷۴۹/۳۶**

گردش کار

پرونده پلاک های ثبتی بـه شماره پانزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و هشت اصلی (۳۷۴۸/۱۵) به مساحت ۱۳۰۹ مترمربع و به شماره سی و شش فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و نه اصلی (۳۷۴۹/۳۶) به مساحت ۹۴۲ مترمربع واقع در خیابان ولیعصر (عج)، خیابان کاظمی، کوچه انوش، پلاک ۳۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک‌های ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۹ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۵۳۷/۱۶۰۴۷/م مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ موضوع در دستور صد و دهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

کمیسیون شورای اسلامی شهر تهران