جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۳۰۴۳/۲۳۷۲۲
تاریخ : ۱۴۰۱/۱۱/۱۹
پیوست : ۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم؛

با عنایت به نامه شماره ۱۰/۱۱۹۷۸۵۷ مورخ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ جنابعالی در خصوص لوایح مربوط به عوارض و بهای خدمات در سال ۱۴۰۲ موضوع لایحه « اصلاحیه مصوبه اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز مبتنی بر ارزش اکولوژیک درختان - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۱/۱۴ با اصلاحات بعدی » در صد و بیست و هفتمین جلسه رسمی ششمین دوره شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۶ مطرح و پس از بحث و بررسی و مذاکرات انجام شده، لایحه مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام ایفاد و ابلاغ می‌شود.

این مصوبه با رعایت تبصره ذیل ماده هشتاد و پنجم (۸۵) و ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی لازم‌الاجرا خواهد بود . /م ۳۰۴۳

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

« اصلاحیه مصوبه اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز مبتنی بر ارزش اکولوژیک درختان- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۱/۱۴ با اصلاحات بعدی »

(مشتمل بر ماده واحده)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۳۰۴۳

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۱/۱۲۷/۱۲)

مصوب صد و بیست و هفتمین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه شانزدهم بهمن ماه ۱۴۰۱

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir قابل دسترسی است.

شناسه مصوبه: ۳۰۴۳ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۲۷/۱۲**

مـاده واحده :

در اجرای بند (الف) تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مصوب ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ و بر اساس ماده بیست و چهارم (۲۴) دستور العمل ابلاغی وزیر محترم کشور به شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۹/۳۰ مبنی بر اینکه :" عناوین عوارض و بهای خدمات که به استناد سایر قوانین وضع و نحوه وصول آن ها تعیین گردیده است "... از جمله عوارض نوسازی و عمران شهری، اجرای طرح های ترافیکی (مصوبه شورای عالی ترافیک)، قطع اشجار، ...، بهای خدمات مدیریت پسماند ... به قوت خود باقی و قابل وصول می‌باشد" و به استناد بند شانزدهم (۱۶) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات و الحاقات بعدی آن و همچنین تبصره یازدهم (۱۱) مصوبه «اصلاحیه اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز شهر تهران ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴، شهرداری تهران مکلف است از ابتدای سال ۱۴۰۲ نسبت به اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز در شهر تهران به شرح ذیل اقدام نماید.

الف : عوارض حفظ و گسترش فضای سبز به روش زیر محاسبه می شود:

$$G=Y\times E\times P\times L\times C\times Z$$

که در آن:

G = عوارض حفظ و گسترش فضای سبز

Y = قیمت پایه

E = ضریب اکولوژیک

P = ضریب تعدیل مکان و کاربری

L = ضرایب اصلاحی محل قرارگیری درختان

C = ضریب تجمعی و شدت قطع درختان ارزشمند و قطع گسترده درختان

Z = ضریب آفت و بیماری

قیمت پایه براساس بن درخت به شرح جدول شماره(۱) تعیین می شود.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

شناسه مصوبه: ۳۰۴۳ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۲۷/۱۲**

جدول شماره (۱)- قیمت پایه به شرح جدول زیر می باشد:

ردیف	بازه محیط بن درختان (سانتی متر)	مبلغ پایه (ریال) سال ۱۴۰۲
۱	۱۹-۱۵	۵۵۱۲۵۰۰
۲	۲۹-۲۰	۸۲۶۸۷۵۰
۳	۳۹-۳۰	۱۶۵۳۷۵۰۰
۴	۴۹-۴۰	۲۷۵۶۲۵۰۰
۵	۶۹-۵۰	۴۹۶۱۲۵۰۰
۶	۸۹-۷۰	۸۸۲۰۰۰۰
۷	۹۹-۹۰	۱۱۰۲۵۰۰۰۰
۸	۱۱۹-۱۰۰	۱۹۸۴۵۰۰۰۰
۹	۱۳۹-۱۲۰	۲۷۵۶۲۵۰۰۰
۱۰	۱۵۹-۱۴۰	۳۶۳۸۲۵۰۰۰
۱۱	۱۹۹-۱۶۰	۶۰۶۳۷۵۰۰۰
۱۲	۲۴۹-۲۰۰	۹۷۰۲۰۰۰۰۰
۱۳	۲۵۰ و محیط بن بیش از آن	۱۳۲۳۰۰۰۰۰۰

ضریب اکولوژیک،براساس گونه درختان، دیرزیستی، ترسیب آلاینده ها و سایر شاخص ها ارزش اکولوژیک درختان مطابق جدول شماره(۲) تعیین می گردد.

جدول شماره(۲)- ضریب اکولوژیک

ردیف	درختان مثمر	درختان غیر مثمر	ضریب تعدیل یافته E
۱	گردو - مو- خرمالو- بادام- فندق	چنار -ژینکو-مگنولیا- گونه های نادر انواع بلوط	۱/۳۶۵
۲	عناب- شاتوت- سنجد- انار- درختان فاقد اطلاعات	انواع افرا- نارون- داغداغان- لیلکی- زبان گنجشک -انواع اقاقیا- درختان فاقداطلاعات	۱/۲۶
۳	سیب-گلابی-به-انواع مرکبات -ازگیل	انواع کاج -سدروس -انواع سرو- انواع بید - سایر درختان که نام آنها در جدول نمی باشد	۱/۱۵۵
۴	توت -آلبالو - گیلاس -آلو-هلو- سایردرختان میوه که نام آنها در جدول نمیباشد.	انواع ابریشم -زیتون تلخ	۱/۰۵
۵	زیتون	توت نرک	۰/۹۴۵
۶	–	صنوبر -تبریزی- سپیدار- اکالیپتوس- ارغوان - درختچه های دارای طوقه چوبی	۰/۷۳۵
۷	–	توت کاکوزا- آیلان - انواع نخل	۰/۶۳

درختان فاقد اطلاعات آن گروه از درختان می باشند که بدون مجوز و استعلام قطع گردیده و هرگونه سوابق و اثری از آن موجود نبوده و یا شرایط احراز گونه در آن موجود نیست. سایر گونه ها الزاماً می بایست احراز شوند.

شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۰

شناسه مصوبه: ۳۰۴۳ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۲۷/۱۲**

ب : سایر مفاد مصوبه " اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز مبتنی بر ارزش اکولوژیک درختان" ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۱۴ "با اصلاحات و الحاقات بعدی، که با این مصوبه مغایرت نداشته باشد به قوت خود باقی است. ۶/۴۰۱ م ۳۰۴۳/۱۴/۵۰ل/۶

شناسه مصوبه: ۳۰۴۳ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۲۷/۱۲**

گردش کار تصویب

نامه شماره ۱۰/۱۱۹۷۸۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران در خصوص لایحه « لوایح عوارض و بهای خدمات سال ۱۴۰۲» با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۲۷۸۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت گردید . بررسی یک فوریت لایحه مزبور در صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ با کسب هجده رأی اکثریت آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران از بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری را احراز نمود و موضوع « اصلاحیه مصوبه اخذ عوارض حفظ و گسترش فضای سبز مبتنی بر ارزش اکولوژیک درختان- ابلاغی به شماره ۱۶۰/۲۶۲۵/۳۲۲۶۷ مورخ ۱۳۹۸/۱/۱۴ با اصلاحات بعدی » طی نامه شماره ۱۶۰/۲۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۰ جهت بررسی به کمیسیون های شهرسازی و معماری و برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون برنامه و بودجه بررسی آن در دستور صد بیست و هفتمین جلسه شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت . در جلسه مزبور که در روز یکشنبه شانزدهم بهمن ماه سال ۱۴۰۱ به صورت رسمی منعقد گردید مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون مربوطه کفایت مذاکرات اعلام ودر خصوص مفاد آن با لحاظ اصلاحات بعمل آمده مشتمل بر ماده واحده رأی‌گیری به عمل آمد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. م ۱۴/۳۰۴۳/۵۰/ل۶