



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۲۹/۲۳۹۹۹۰
تاریخ :
۱۴۰۱/۱۱/۲۵
پیوست :

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی چهار هزار و چهل و شش فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه نود و سه تفکیکی (۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳) واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۳۳۲۹ در صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۵ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۳۲۹/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهار هزار و چهل و شش فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی
قطعه نود و سه تفکیکی (۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳)
واقع در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده و ماده)

ممهو به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۳۲۹ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ یکشنبه نهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پوست:

شناسه: ۶۳۲۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و چهل و شش فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه نود و سه تفکیکی (۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳) به مساحت ۶۵۰/۹۵ مترمربع واقع در خیابان کوهک، خیابان شهید بیگدلی، باغ فدک، قطعه ۹۳ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۲۰۰۱۳۳۲۹ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه باغ با درختان موجود صادره در سال ۱۳۸۰) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (پلاک ثبتی مادر دارای رأی دایر باغ مورخ ۱۳۷۳/۰۸/۰۸) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست و همچنین تفکیک شده از پهنه سبز مطابق عکس هوایی سال ۱۳۵۸ معروف به باغ فدک)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم، سوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۳۲۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره چهار هزار و چهل و شش فرعی از هزار و هشتصد و شصت و سه اصلی قطعه نود و سه تفکیکی (۱۸۶۳/۴۰۴۶/۹۳) به مساحت ۶۵۰/۹۵ مترمربع واقع در خیابان کوهک، خیابان شهید بیگدلی، باغ فدک، قطعه ۹۳ در محدوده منطقه بیست و دو (۲۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۱۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۵۶/۱۶۱۶۶ م مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ موضوع در دستور صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۷ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

