



جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره :

۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۲۸/۲۴۰

تاریخ :

۱۴۰۱/۱۱/۲۵

پیوست :

۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۲۳۸۳۱ در صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۳۲۸/.

پرویز سروری  
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

## مشخصات مصوبه

### عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره  
دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸)  
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۳۲۸ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه نهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

شناسه: ۶۳۲۸ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۲۶۸

### ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸) به مساحت ۱۴۴۹/۱۸ مترمربع واقع در طرشت، خیابان درویشوند، کوی بیات، ۲ متری بی نام (آونگ) در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۲۳۸۳۱ و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه باغ صادره در سال ۱۳۷۲) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره: .....  
تاریخ: .....  
پیوست: .....

شناسه: ۶۳۲۸ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۲۶۸

### گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره دویست و شصت و هشت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی (۲۳۹۵/۲۶۸) به مساحت ۱۴۴۹/۱۸ مترمربع واقع در طرشت، خیابان درویشوند، کوی بیات، ۲ متری بی نام (آونگ) در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۰۹ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۳۱/۱۶۱۴۱/م مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ موضوع در دستور صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

