جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۸۰۰/۶۳۴۵/۲۴۰۲۷
تاریخ : ۱۴۰۱/۱۱/۲۵
پیوست : ۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی نهصد و نود فرعی از سی و یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۱/۹۹۰/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۰۰۰۸ در صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۴۵

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره نهصد و نود فرعی از سی و یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۱/۹۹۰/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۴۵ ـ ۲۸۰۰

مصوبه صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه نهم بهمن ماه
سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۴۵ – ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۱/۹۹۰/۱**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره نهصد و نود فرعی از سی و یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۱/۹۹۰/۱) به مساحت ۱۳۲۲ مترمربع واقع در کاشانک، خیابان موحد دانش، خیابان فیروزبخش، خیابان امیر بهادر، کوچه قنات، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۰۰۰۸ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۵۳ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۷۰/۰۲/۰۹ تعداد ۶۹ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین که به صورت باغ درآمده است صادره در سال ۱۳۵۹) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (گواهی عمران اراضی شهری به صورت باغ مورخ ۱۳۵۹/۰۲/۰۳) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۵۸، ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم، سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۴۵ – ۲۸۰۰ **پلاک ثبتی: ۳۱/۹۹۰/۱**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره نهصد و نود فرعی از سی و یک اصلی قطعه اول تفکیکی (۳۱/۹۹۰/۱) به مساحت ۱۳۲۲ مترمربع واقع در کاشانک، خیابان موحد دانش، خیابان فیروزبخش، خیابان امیر بهادر، کوچه قنات، پلاک ۱۴ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۲ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۶۴۴/۱۶۱۵۴/م مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ موضوع در دستور صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران