

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی پانصد و نود و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۵۹۷) واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۰۸۱۲۶۶ در صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۳۳۹/.

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
پانصد و نود و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۵۹۷)
واقع در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران

(مشتتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی: ۶۳۳۹ - ۲۸۰۰

مصوبه صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ یکشنبه نهم بهمن ماه

سال ۱۴۰۱

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۳۳۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۷

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره پانصد و نود و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۵۹۷) به مساحت ۴۸۷۵ مترمربع واقع در بزرگراه آیت اله کاشانی، بلوار ابادر، خیابان مهتاب چهارم، پروژه مجتمع مسکونی مهتاب در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۵۰۰۸۱۲۶۶ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۱۹۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ تعداد ۳۸۰ اصله می باشد) و دارابودن ارزش های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره **باغ** تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شناسه: ۶۳۳۹ - ۲۸۰۰

پلاک ثبتی: ۱۲۶/۵۹۷

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پانصد و نود و هفت فرعی از صد و بیست و شش اصلی (۱۲۶/۵۹۷) به مساحت ۴۸۷۵ مترمربع واقع در بزرگراه آیت اله کاشانی، بلوار ابادر، خیابان مهتاب چهارم، پروژه مجتمع مسکونی مهتاب در محدوده منطقه پنج (۵) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۰۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۱۴۹/۶۳۹/۱۶۰/م مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ موضوع در دستور صد و بیست و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۹ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

