جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره :
تاریخ : ۱۶۰/۳۰۶۷/۲۶۱۲۵
پیوست : ۱۴۰۱/۱۲/۲۴
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی شهردار محترم تهران

سلام علیکم؛

در اجرای مفاد بند سی ام (۳۰) ماده هشتادم (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۰۳/۰۱ و اصلاحات بعدی آن ، گزارش های حسابرسی سالهای مالی ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ شرکت توسعه فضاهای فرهنگی تهیه شده توسط موسسات حسابرسی منتخب شورای اسلامی شهر تهران به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع شد. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۲۱۶۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱، موضوع در صد و سی و سومین جلسه شورا منعقده در تاریخ چهاردهم اسفند ماه سال ۱۴۰۱ مورد بررسی قرار گرفت و در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و چهار (۴) فقره گزارش (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رأی انجام شد که با اتفاق آرای موافق (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید . گزارش های مذکور در قالب لوح فشرده ارسال می گردد.

وفق ماده نودم (۹۰) قانون تشکیلات ، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، مصوبه مزبور در صورتی که تا دوهفته پس از تاریخ ابلاغ مورد اعتراض مسئولین ذیربط قرار نگیرد لازم‌الاجرا خواهد بود. م ۳۰۶۷

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان:

«گزارش های حسابرسی سالهای مالی ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ شرکت توسعه فضاهای فرهنگی»

(مشتمل بر ماده واحده و چهار (۴) فقره گزارش پیوست)

(ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران)

به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه : ۳۰۶۷

رده‌بندی مصوبه :(۶/۴۰۱/۱۳۳/۷)

مصوب صد و سی و سومین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یک شنبه چهاردهم اسفند ماه ۱۴۰۱

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http://laws.tehran.ir **قابل دسترسی است.**

شناسه مصوبه: ۳۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۳۳/۷**

ماده واحده:

در اجرای بند (ج) ماده (۴۴) آیین نامه مالی شهرداری ها و بند (۳۰) ماده (۸۰) قانون تشکیلات، وظایف و انتخابات شوراهای اسلامی کشور و انتخاب شهرداران مصوب ۱۳۷۵/۳/۱ و اصلاحات بعدی آن، گزارش حسابرسان منتخب شورای اسلامی شهر تهران در خصوص بررسی صورت های مالی سال های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ شرکت توسعه فضاهای فرهنگی که جزء لاینفک این مصوبه و ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران می‌باشد به عنوان سند حسابرسی سال های ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ شرکت مذکور مورد بررسی قرار گرفت و شورا پس از استماع گزارش حسابرس و پاسخ های شهرداری تهران تکالیف زیر را بر اساس مقررات قانونی مصوب نمود :

الف. شرکت توسعه فضاهای فرهنگی مکلف است موارد زیر را به انجام رساند :

۱- **تعیین تکلیف نهایی و قطعی وضعیت مالیاتی شرکت توسعه فضاهای فرهنگی تا پایان سال ۱۴۰۱.**

۲- **با توجه به تکرار و افزایش مبلغ زبان انباشته شرکت مزبور در سالهای ۱۳۹۶ لغایت ۱۳۹۹، موضوع ماده ۱۴۱ اصلاح قانون تجارت، شهرداری تهران موظف به تعیین تکلیف وضعیت زیان انباشته حداکثر تا پایان تیر ماه ۱۴۰۲ می باشد.**

۳- **در اجرای مفاد ماده ۱۴۲ اصلاحیه قانون تجارت در خصوص تکلیف مقرر در مجمع عمومی در برخی موارد از جمله نقل و انتقال سهام در دفتر ثبت سهام رعایت نشده است.**

۴- **شرکت موظف به شفاف سازی اسناد، ثبت حسابداری و سایر موارد در خصوص فروش واحدهای تجاری پروژه لشکرک میباشد.**

۵- **لزوم افشاء مناسب اطلاعات در خصوص پروژه های در دست اقدام شرکت با مشارکت یا سرمایه‌گذاری اشخاص ثالث طبق قراردادهای سه جانبه بین شریک، شهرداری های مناطق و شرکت میباشد (از جمله دو قطعه زمین مجاور سینمای آزادی، احداث مرکز نمایشگاه های آیینی باغ صبا).**

۶- **شرکت مکلف به تعیین تکلیف موارد مطرح شده در مراجع قضایی شامل اسناد دریافتی از آقای ایرج یغمایی بابت انتقال مالکیت ۸۳ واحد تجاری در پارکینگ طبقاتی لاله و شرکت سرمایه گذاری ساختمان سپه بابت فروش ۲ قطعه زمین و پروانه مجاور سینما آزادی می باشد.**

۷- **شرکت مکلف به ارائه گزارش مبسوط در خصوص پروژه لشکرک موضوع تفاهم نامه با شهرداری منطقه یک حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۱ به شورای اسلامی شهر تهران میباشد.**

۸- **شرکت موظف به تعیین تکلیف وضعیت طلب و بدهی از شرکت توفال سقف در اسرع وقت می باشد.**

۹- **شرکت مکلف به تهیه صورت تطبیق فی مابین با شهرداری مرکز میباشد.**

۱۰- **شرکت موظف به ارائه گزارش در خصوص عدم ارسال تاییدیه های درخواستی حسابرس (عمدتاً از شرکت های شایان شوسه، کیسون، ایستا ثافیسا و سازمان پارک ها و فضای سبز) و همچنین**

شناسه مصوبه: ۳۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۳۳/۷**

مغایرت های تاییدیه های دریافتی با دفاتر، حداکثر تا پایان سال ۱۴۰۱ بـه شـورای اسـلامی تهـران می‌باشد.

۱۱- شرکت مکلف به رعایت مفاد قوانین آمره در خصوص کسر و پرداخت در موعد مقرر برخی کسـورات قانونی بطور کامل می باشد.

۱۲- با توجه به تکرار گزارش مردود حسابرسی سال های ۱۳۹۶ لغایت ۱۳۹۹ که نشان دهنده چشم انـداز نامناسب می باشد شهرداری تهران موظف است نسبت به تعیین تکلیف شرکت مذکور حـداکثر تـا پایان تیر ماه ۱۴۰۲ اقدام نماید.

ب . شهرداری تهران موظف است ظرف مدت یک ماه پس از لازم الاجرا شدن این مصوبه ، نواقص و اشـکالات مطرح شده در گزارش های حسابرسی فوق الذکر را با توجه به بندهای تکلیفی مندرج در بند (الـف) ایـن مصوبه برطرف نموده و گزارش نهایی را به شورای اسلامی شهر تهران ارائه نماید. ۶/ م ۳۰۶۷/۳۲۴گ/۶

شناسه مصوبه: ۳۰۶۷ **رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۱/۱۳۳/۷**

گردش کار تصویب

گزارش های موسسات حسابرسی اندیشه تدبیر ، رازدار و آیین تراز آریا در خصوص حسابرسی سال های مالی ۱۳۹۶ تا ۱۳۹۹ شرکت توسعه فضاهای فرهنگی به شورای اسلامی شهر تهران واصل و جهت بررسی به کمیسیون برنامه و بودجه به عنوان کمیسیون اصلی ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون مذکور به شماره ۱۶۰/۲۱۶۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۱ موضوع در دستور کار صد و سی و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ چهاردهم اسفند ماه سال ۱۴۰۱ قرار گرفت. در جلسه مذکور پس از استماع گزارش واصله و مذاکرات انجام شده، در خصوص مفاد آن مشتمل بر ماده واحده و چهار (۴) فقره گزارش پیوست (ممهور به مهر شورای اسلامی شهر تهران) اخذ رای انجام شد که با اتفاق آرای اعضای شورای اسلامی شهر تهران (نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری) به تصویب رسید. /م ۳۲۴/۳۰۶۷ی/۶