

دلایل بررسی فوریت طرح :

۱- تسریع در تملک خانه مرحوم دکتر عباس شیبانی و پیش بینی اعتبارات در بودجه سنواتی

متن پیشنهاد:

با عنایت به شأن و شخصیت والا و ارزشی " مرحوم دکتر عباس شیبانی " به عنوان فردی مومن، انقلابی و صادق که در عرصه های پزشکی، سیاسی و اجتماعی خدمات ارزنده ای ارائه نمودند شهرداری تهران موظف است با توجه لزوم حفظ و یاد آثار ارزشمند مشارالیه نسبت به تملک خانه آن مرحوم واقع در محدوده شهرداری منطقه ۷ و بازسازی و تبدیل آن به " خانه مفاخر " اقدام و بودجه و اعتبارات مورد نیاز را جهت این امر در بودجه سنواتی شهرداری تهران پیش بینی و لحاظ نماید.

شماره :
تاریخ :
پیوست :

بسمه تعالی

هیأت رئیسه محترم شورای اسلامی شهر تهران

سلام علیکم

به پیوست طرح « الزام شهرداری تهران به تملک خانه " مرحوم دکتر عباس شیبانی " و تبدیل آن به خانه مفاخر » را با قید یک فوریت تقدیم می نماید.

خواهشمند است ضمن اعلام وصول مقرر فرمایید بررسی آن در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. ۹۶۵۱۰۰

با احترام

اعضای شورای اسلامی شهر تهران (امضاء کنندگان طرح)					
ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء	ردیف	نام و نام خانوادگی	امضاء
۱	سید علی پیران		۱۴	ناصر امانی	
۲	سید علی		۱۵	حسین کاظمی	
۳	مهدی بابایی		۱۶	سوره کجور	
۴	امیر صادقی		۱۷	حمزه آخوندی	
۵	دکتر سید علی		۱۸		
۶	محمد علی		۱۹		
۷	محمد پیرهادی		۲۰		
۸	سید محمد شکی		۲۱		
۹	علیرضا ناز		شماره و تاریخ ثبت دبیرخانه:		
۱۰	زهرا شمس اصمان		دستور اقدام:		
۱۱	نرجس سلیمان				
۱۲	نرگس معدنی پور				
۱۳	مهدی افشاریان				

سرکار خانم نرگس معدنی پور عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی - جناب آقای محمد آخوندی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه

سلام علیکم؛

به پیوست تصویر طرح « الزام شهرداری تهران به تملک خانه " مرحوم دکتر عباس شیبانی " و تبدیل آن به خانه مفخر » را ایفاد می نماید.

طرح مزبور با امضای ۱۷ نفر از اعضای شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) با قید یک فوریت ارائه و به شماره ۱۶۰/۲۲۲۶۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۲ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و بررسی یک فوریت آن در صد و بیست چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد به تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ مطرح و پس از ارائه توضیحات از سوی طراحان و استماع نظرات موافق و مخالف، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص یک فوریت بررسی آن اخذ رأی انجام شد که اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (بیست عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) را احراز نمود.

لذا ضمن ارجاع طرح مزبور با قید یک فوریت به آن کمیسیون ها به عنوان کمیسیون مشترک سپاسگزار است وفق مقررات موضوعه و بندهای چهارم و پنجم ماده چهاردهم (۱۴) آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب ۱۳۷۸/۱/۱۱ هیأت وزیران و ماده یازدهم (۱۱) و سیزدهم (۱۳) دستورالعمل نحوه اداره جلسات، رأی گیری و بررسی پیشنهادهای واصل شده به شورا مصوب ۱۳۹۲/۲/۱۹ شورای عالی استانها، گزارش مشترک آن کمیسیون ها مبنی بر تأیید یا رد عین طرح و یا انجام اصلاحات لازم در متن آن را خارج از نوبت رسیدگی و به دفتر هیأت رئیسه و مصوبات شورا ارسال فرمایید تا متعاقباً در دستور کار صحن علنی شورا قرار گیرد. ۶/م ۳۵ط

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهندس مهدی چمران

سلام علیکم

احتراماً، بازگشت به نامه شماره ۱۶۰/۲۳۰۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ در خصوص ارجاع طرح «الزام شهرداری تهران به تملک خانه مرحوم دکتر عباس شیبانی و تبدیل آن به خانه مفاخر»، باستحضار می‌رساند؛ موضوع مذکور بررسی و مقرر گردید؛ از محل ردیف به شماره طبقه بندی ۲۱-۲۵۰۱۰۱۷۱ با عنوان «تملك اراضی و املاک جهت سایر مأموریت‌های شهرداری تهران سطح شهر تهران» در بودجه سال ۱۴۰۱ شهرداری تهران، اقدام و در تفریغ بودجه به شورای اسلامی شهر تهران ارائه گردد.

محمد اخوندی
عضو و رئیس کمیسیون برنامه و بودجه
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: اعضای محترم کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران
معاون مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای محمد باقری
جناب آقای حسین باقرنژاد- دبیر کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران



جدول شماره (۹) - بودجه مصوب سال ۱۴۰۱ اعتبارات تملک دارائی سرمایه ای

حوزه معاونت مالی و اقتصاد شهری

مبالغ به هزار ریال

شماره طبقه بندی	عنوان	عنوان مجری	سال شروع	سال پایان	واحد کار	مقدار کار	قیمت واحد کار	عملکرد سالهای قبل	اعتبار سالهای برنامه پنجساله شهرداری تهران				کل اعتبار
									عملکرد سال ۱۳۹۸	عملکرد سال ۱۳۹۹	مصوب سال ۱۴۰۰	سال ۱۴۰۱	سال ۱۴۰۲
۶۰۲۰۹۰۴۷۱ ۲۱	مقاوم سازی و تعمیرات اساسی ساختمان معاونت امور اجتماعی و فرهنگی	حوزه معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۴۰۰	۱۴۰۱	متر مربع	۷,۰۰۰	۸,۵۷۱/۴	۰	۰	۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۰۲۰۹۰۵۷۱ ۲۱	بازسازی و تجهیز ساختمان نواب صفوی	حوزه معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۴۰۰	۱۴۰۱	متر مربع	۵,۰۰۰	۷,۰۰۰	۰	۰	۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۰۲۰۹۰۶۷۱ ۲۱	تعمیر و تجهیز ساختمان های اداره کل امور اداری و اجرایی		۱۴۰۰	۱۴۰۱	متر مربع	۱,۰۰۰	۲۹,۰۰۰	۰	۰	۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	۹,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۱۵۰۰	آموزش و پژوهش های کاربردی						۵۰,۲۷۶,۰۸۷	۳,۲۲۹,۸۷۴	۱۹,۹۳۶,۰۰۰	۱۳۸,۶۲۵,۰۰۰	۹۹,۷۷۰,۰۰۰	۰	۳۱۲,۵۳۶,۹۶۱
۶۱۵۰۱	بررسی و مطالعه نیازها و امکانات شهری						۵۰,۲۷۶,۰۸۷	۳,۲۲۹,۸۷۴	۱۹,۹۳۶,۰۰۰	۱۳۸,۶۲۵,۰۰۰	۹۹,۷۷۰,۰۰۰	۰	۳۱۲,۵۳۶,۹۶۱
۶۱۵۰۱۰۱۷۱ ۲۱	عملیاتی کردن طرح جامع درآمد های پایدار	حوزه معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۳۸۷	۱۴۰۱	تعداد پروژه	۲۲	۳,۰۱۶,۰۸۴/۷	۳۹,۶۶۷,۸۶۳	۰	۴۳۶,۰۰۰	۱۶,۲۵۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۱۵۰۱۰۲۷۱ ۲۱	طراحی و اجرای (فاز ۲) نظام حسابداری نوین شهرداریها	حوزه معاونت مالی و اقتصاد شهری	۱۳۹۲	۱۴۰۱	نفر ساعت	۲۶۰,۴۳۸	۹۷/۴	۴,۱۱۶,۷۵۰	۰	۰	۱۶,۲۵۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۱۵۰۱۰۵۷۱ ۲۱	مطالعات امکان سنجی فنی و اقتصادی پروژه های مشارکتی	سازمان سرمایه گذاری و مشارکتهای مردمی	۱۳۹۶	۱۴۰۱	نفر ساعت	۶۵,۳۴۴	۳,۱۸۲	۶,۴۹۱,۴۷۴	۳,۲۲۹,۸۷۴	۱۹,۵۰۰,۰۰۰	۹۸,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۱۵۰۱۰۶۷۱ ۲۱	ساماندهی و اصلاح ساختار سازمانها و شرکتهای تابعه شهرداری تهران	اداره کل امور مجامع و شوراهای سازمانها	۱۳۹۷	۱۴۰۱	نفر ساعت	۱۷,۰۰۰	۷۵۸/۵	۰	۰	۰	۸,۱۲۵,۰۰۰	۴,۷۷۰,۰۰۰	۰
۶۲۵۰۰	تملك اراضی و املاک سایر ماموریت ها						۲,۵۵۵,۷۱۲	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۲۵۰۱	تملك اراضی و املاک جهت سایر ماموریت های شهرداری						۲,۵۵۵,۷۱۲	۰	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰
۶۲۵۰۱۰۱۷۱ ۲۱	تملك اراضی و املاک جهت سایر ماموریت های شهرداری تهران، سطح شهر تهران	سازمان املاک و مستغلات	۱۳۹۲	۱۴۰۱	متر مربع	۱,۷۴۷	۲۳۰,۴۲۶/۹	۲,۵۵۵,۷۱۲	۰	۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۰

جناب آقای مهندس مهدی چمران رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران
موضوع: ارجاع طرح الزام شهرداری تهران به تملک خانه مرحوم دکتر عباس شیبانی و تبدیل آن به خانه مفاخر

با سلام

احتراماً، با عنایت به نامه شماره ۱۶۰/۲۳۰۱۵ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۱ در خصوص طرح « الزام شهرداری تهران به تملک خانه مرحوم دکتر عباس شیبانی و تبدیل آن به خانه مفاخر » به استحضار می رساند موضوع در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران مورد بررسی قرار گرفت که گزارش نهایی این کمیسیون مبنی بر تایید طرح با اصلاحات انجام شده به شرح فایل پیوست جهت طرح در صحن علنی شورا تقدیم حضور می گردد.

نرگس معدنی پور
عضو و رئیس کمیسیون فرهنگی و اجتماعی
شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: اعضای محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار
جناب آقای باقری معاون محترم مصوبات اداره کل اداری و اجرایی و رئیس دفتر هیئت رئیسه شورای اسلامی شهر تهران جهت اقدام مقتضی
سرکار خانم محمدیان دبیر محترم کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر تهران جهت آگاهی

با احترام، پیرو تصویب یک فوریت طرح الزام شهرداری تهران به تملک خانه "مرحوم دکتر عباس شیبانی"، بازسازی و تبدیل آن به خانه مفاخر، موضوع در کمیسیون فرهنگی و اجتماعی مورد بررسی قرار گرفت که گزارش آن به شرح ذیل تقدیم حضور می گردد:

۱. خانه مرحوم شیبانی (در حوالی میدان سپاه، کوچه مفیدی در محدوده منطقه ۷ شهرداری تهران) به جهت برگزاری جلسات شورای انقلاب اسلامی دارای ارزش تاریخی می باشد. این ملک توسط وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی در سالیان قبل خریداری و تصمیم بر تبدیل آن به موزه روایت تاریخ انقلاب اسلامی (خانه انقلاب) گردیده است.
۲. اکنون طبقه سوم منزل در اختیار فرزند ایشان و نگهداری تمام وسایل زندگی مرحوم شیبانی به همان صورت اولیه می باشد. دو طبقه دیگر به صورت اداری و در اختیار وزارت فرهنگ و ارشاد قرار دارد.
۳. بر اساس یک فوریت طرح شهرداری می بایست برای بازسازی و تبدیل منزل مرحوم به خانه مفاخر اقدام نماید. با توجه به اینکه این ملک هم اکنون در تملک وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی است ضروری است که برای تحقق این موضوع با این وزارتخانه تفاهم گردد.
۴. طی مذاکره با فرزند ایشان (خانم آزاده شیبانی) نامبرده درخواست دارند با حفظ وضعیت موجود، طبقه سوم به «خانه موزه شیبانی» تبدیل گردد و دو طبقه دیگر به خیریه مرحوم شیبانی اختصاص یابد

لذا پیشنهاد می گردد:

- الف) شهرداری با وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی تفاهم نامه ای در بهره برداری از این خانه انعقاد نماید.
- ب) طبقه سوم طبق پیشنهاد تنها فرزند مرحوم شیبانی به «خانه موزه شیبانی» تبدیل گردد.
- ج) طبقه اول که موضوعیت تاریخی بیشتری دارد و جلسات شورای انقلاب در آن برگزار می گردید به عنوان «موزه روایت تاریخ انقلاب اسلامی» تبدیل شود.
- د) طبقه دوم نیز به خیریه مرحوم اختصاص یابد و زیر نظر دختر ایشان اداره گردد.