جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ----------
تاریخ: ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۳۸۰/۴۳۷۲
پیوست : ----۱۴۰۲/۰۳/۱۰---
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۹۸۹۷ در صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۸۰

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۶۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۸۰ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه سی و یکم اردیبهشت ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....

تاریخ : .....

پیوست : .....

شناسه : ۶۳۸۰ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۸۰/۷۴۷۸**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) به مساحت ۵۱۲۷ مترمربع واقع در اتوبان ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۹۸۹۷ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۲۰۵ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۱۸ تعداد ۲۲۶ اصله می باشد) و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (رأی باغ مشجر دارای ساختمان مسکونی) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با ارزش اکولوژیک بالا (از میان تعداد ۲۲۶ اصله درخت گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت ۱۳۹۴/۰۷/۱۸، تعداد ۱۲۳ اصله درخت دارای محیط بن ۸۰ الی ۱۸۰ سانتی متر است)، همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۷۴ انبوهی از درختان را داراست و با عنایت به عکس هوایی سال مذکور منظر باغ را نیز دارد)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، سوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۸۰ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۸۰/۷۴۷۸**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۷۵۳۸۴۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۰۱ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۱۶۹۰۶۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۴ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۶۰۰۹/۱۵۶۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره هفت هزار و چهارصد و هفتاد و هشت فرعی از هشتاد اصلی (۸۰/۷۴۷۸) به مساحت ۵۱۲۷ مترمربع واقع در اتوبان ارتش، خیابان نخل، پلاک ۳۷ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۷۲/۱۶۳۰۵/م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران