جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ----------
تاریخ ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۳۷۹/۴۳۴
پیوست : ۱۴۰۲/۰۳/۱۰
۱

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی سی و پنج فرعی از هزار و پانصد و هفتاد و چهار اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۵۷۴/۳۵/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۵۵۵۱ در صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۳۷۹

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره سی و پنج فرعی از هزار و پانصد و هفتاد و چهار اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۵۷٤/۳۵/۲) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۳۷۹ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه سی و یکم اردیبهشت ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۷۹ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۵۷۴/۳۵/۲**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره سی و پنج فرعی از هزار و پانصد و هفتاد و چهار اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۵۷۴/۳۵/۲) به مساحت ۳۰۱۷ مترمربع واقع در دزاشیب، خیابان سلیمانی، کوچه شهید ساده، پلاک ۱۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۸۵۵۵۱ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۵۱ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۶۸/۱۲/۱۳ تعداد ۵۲ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین مشجر مجزی شده از باقیمانده باغ عمارت و زمین متصل به هم صادره در سال ۱۳۶۷) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا (از میان تعداد ۵۲ اصله درخت گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۱ تعداد ۱۳ اصله درخت دارای محیط بن ۱۰۰ الی ۱۹۰ سانتی متر می باشد) و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۸۶ و ۱۳۹۳ پوششی از درختان را داراست، مجموع محیط بن درختان برابر با ۳۲۴۵ سانتی متر است)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون ماده ۷ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۳۷۹ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۵۷۴/۳۵/۲**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۱۰۷۹۹۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۴ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۳۸۳۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۱۰۲۶/۹۴۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۲۴ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره سی و پنج فرعی از هزار و پانصد و هفتاد و چهار اصلی قطعه دوم تفکیکی (۱۵۷۴/۳۵/۲) به مساحت ۳۰۱۷ مترمربع واقع در دزاشیب، خیابان سلیمانی، کوچه شهید ساده، پلاک ۱۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۷۱/۱۶۳۰۴/م مورخ ۱۴۰۲/۰۲/۱۱ مبنی بر باغ بودن پلاک ثبتی مذکور، موضوع در دستور صد و چهل و هشتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (دوره ششم) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۲/۳۱ قرار گرفت که در این خصوص رای گیری انجام شد و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۴ رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۶ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران