

تاریخ ۱۳۸۲ / ۴ / ۱۳

شماره ۱۶۰۴۳۷ / ۷ / ۱۴۸

پیوست دراندره جبر



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

بسمه تعالی

جناب آقای مهندس علی اوسط هاشمی
معاون محترم استاندار و فرماندار تهران

سلام علیکم

بازگشت به نامه شماره ۱/۸۷۲۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۸ جنابعالی مبنی بر اعتراض به مصوبه مجوز اعمال سیاست ها و امتیازات تشویقی جهت بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده، قدیمی و نامطلوب در شهر تهران با هدف ایمن سازی تهران در مقابل خطر وقوع بلیه زلزله - تصویبی در سی و نهمین ، چهل و یکمین جلسات رسمی - علنی - فوق العاده و عادی شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم) به ترتیب در تاریخ های ۱۶، ۲۱ و ۲۳ دی ماه سال ۱۳۸۲ - ابلاغی به شماره ۱۶۰/۴۳۶/۱۶۴۰۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۶ - که به شماره ۱۷۲۷۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۲۰ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۷۲۷۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۲۹ جهت بررسی به کمیسیون اقتصادی ، برنامه و بودجه و امور حقوقی شورا ارجاع و طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۸۶۸۳ به تاریخ ۸۲/۱۲/۲۳ و نامه به شماره ۱۶۰/۲۶۲۲ به تاریخ ۸۳/۲/۲۰ مورد پیگیری قرار گرفت در نهایت پس از وصول گزارش نهایی آن کمیسیون به شماره ۱۶۰/۴۰۰۷ به تاریخ ۸۳/۳/۵ بررسی آن در ردیف سوم دستور هفتاد و یکمین جلسه علنی - فوق العاده به شماره ۱۶۰/۴۷۱۸ به تاریخ ۸۳/۳/۱۶ قرار گرفته و در جلسه مزبور که با حضور سیزده نفر از اعضای محترم شورا و به صورت رسمی در روز یکشنبه هفدهم خرداد ماه سال ۱۳۸۳ منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون اصلی و مذاکرات انجام شده و لحاظ موارد اصلاحی و پیشنهادی ، کفایت مذاکرات اعلام و در خصوص مفاد جوابیه به آن فرمانداری مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که به اتفاق آرای موافق (سیزده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران حاضر در این جلسه (سیزده نفر) به تصویب رسید.

لذا بازگشت به رونوشت نامه به شماره ۱/۹۲۵۳ به تاریخ ۸۲/۱۲/۲۶ جنابعالی به عنوان وزارت کشور و پیرو نامه به شماره ۱۶۰/۲۳۹۰ به تاریخ ۸۳/۲/۲۰ به پیوست متن مصوبه جوابیه مزبور را



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ ۱۳۸۲ / ۴ / ۱۳

شماره ۱۸۰۵۳۷/۷۱۲۸

پیوست

جهت آگاهی ایفاد می نماید. خواهشمند است با عنایت به مفاد جوابیه مقرر فرمائید مفاد نامه به شماره ۱/۹۳۵۳ به تاریخ ۸۲/۱۲/۲۶ آن فرمانداری به عنوان هیأت مرکزی حل اختلاف و رسیدگی به شکایات شوراهای اسلامی منتفی گردد. ۴۱۱ ع/۰

با احترام

مهدی چمران

رئیس شورای اسلامی شهر تهران

۱۳/۴/۹

رونوشت :

- ۱ - جناب آقای مهندس علی عبدالعلی زاده وزیر محترم مسکن و شهرسازی و رئیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران جهت استحضار.
- ۲ - جناب آقای دکتر محمود احمدی نژاد شهردار محترم تهران جهت استحضار.
- ۳ - استاندار محترم تهران جهت استحضار.
- ۴ - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.
- ۵ - دفتر هیأت رئیسه و مصوبات. ✓



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

متن مصوبه

جوابیه شورای اسلامی شهر تهران به اعتراض فرمانداری تهران
به شماره ۱/۸۷۲۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۸ به مصوبه مجوز اعمال سیاست ها
و امتیازات تشویقی جهت بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده ، قدیمی
و نامطلوب در شهر تهران با هدف ایمن سازی تهران در مقابل خطر وقوع بلیه
زلزله ، تصویبی در جلسات ۳۹ و ۴۰ و ۴۱ شورای اسلامی شهر تهران - ابلاغی به

شماره ۱۶۰/۴۳۶/۱۶۴۰۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۶

(مشمول بر ماده واحده)

مصوب هفتاد و یکمین جلسه رسمی - علنی - فوق العاده

شورای اسلامی شهر تهران (دوره دوم)

به تاریخ یکشنبه هفدهم خرداد ماه

سال ۱۳۸۳



ماده واحده:

با عنایت به خطر وقوع زلزله در کلان شهر تهران و خصوصاً زلزله حادث شده در شهر بلده استان مازندران و آثار و تبعات آن در شهر تهران که هشدار مجددی در جهت لزوم برنامه ریزی های علمی و ضروری و فوری برای مقابله با آثار سوء وقوع آن می باشد و با توجه به این که مصوبه مجوز اعمال سیاست ها و امتیازات تشویقی جهت بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده قدیمی و نامطلوب در شهر تهران با هدف ایمن سازی تهران در مقابل خطر وقوع بلیه زلزله تنظیم و در طی جلسات سی و نهم، چهل و چهارم و یکم رسمی - علنی - عادی - فوق العاده شورا منعقد به تاریخ های شانزدهم، بیست و یکم و بیست و سوم دی ماه سال ۱۳۸۲ به تصویب رسیده و طی نامه به شماره ۱۶۰/۴۳۶/۱۶۴۰۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۶ ابلاغ شده است و بندهای یکم و ششم این مصوبه طی نامه به شماره ۱/۸۷۲۳ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۸ مورد اعتراض فرماندار محترم تهران قرار گرفته است. جوابیه به شرح بندهای ذیل می باشد.

۱ - به استناد قوانین و مقررات موضوعه در صورت اعتراض (دستگاه های اجرایی ذیربط) به بخش هایی از یک مصوبه شورای اسلامی شهر، و پس از سپری شدن مهلت مقرر قانونی، مفاد آن مصوبه به غیر از بخش ها یا مواردی که مورد اعتراض قرار گرفته است قابل اجرا می باشد.

۲ - در خصوص بند اول اعتراض، مبنی بر ضرورت ارجاع این مصوبه به کمیسیون ماده پنج موضوع قانون شورای عالی شهرسازی و معماری و تأیید نهایی آن توسط شورای مزبور و طی تشریفات قانونی همان گونه که رونوشت ابلاغیه مصوبه مزبور جهت استحضار وزیر محترم کشور ایفاد و ارسال شده است و مجدداً طی نامه جداگانه به شماره ۱۶۰/۱۶۸۶۰ به تاریخ ۸۲/۱۱/۱۴ مراتب مستقیماً به استحضار وزیر محترم کشور رسانیده شده است (تصویر پیوست شماره یک) مراتب طی نامه به شماره ۱۶۰/۱۹۱۶۷ به تاریخ ۸۲/۱۲/۲۱ به وزیر محترم مسکن و شهرسازی و رئیس شورای عالی شهرسازی و معماری ایران نیز اعلام و درخواست شده است موضوع در دستور کار آن شورای عالی قرار گرفته و پس از بررسی و تصویب جهت



جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ

شماره

پیوست

انجام مراحل اجرایی به این شورا ابلاغ شود و اضافه بر این ها رونوشت نامه مزبور برای نوبت دوم جهت استحضار وزیر محترم کشور و سایر وزرای محترم عضو شورای عالی شهرسازی و معماری ایران ایفاد و ارسال شده است (تصویر پیوست شماره ۲) و در همه مکاتبات فوق الذکر با توجه به اهمیت و حساسیت فوق العاده موضوع و لزوم بازسازی و نوسازی بافت های فرسوده جهت کاهش آثار زیانبار ناشی از وقوع زلزله در تهران ، انجام فوری تشریفات قانونی مربوط درخواست شده است و لذا نظر آن فرمانداری در این خصوص تأمین شده است .

۳ - در خصوص بند دوم اعتراض آن فرمانداری مبنی بر اینکه به استناد ماده هفدهم قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی کلیه تخفیفات و معافیت های مربوط به وجوه و عوارض شهرداری ها لغو می شود ضمن قبول مراتب مندرج در تبصره ی سوم ذیل ماده پنجم قانون اصلاح موادی از قانون برنامه سوم توسعه اقتصادی ، اجتماعی و فرهنگی جمهوری اسلامی ایران و چگونگی برقراری و وصول عوارض و سایر وجوه از تولیدکنندگان کالا ، ارائه دهندگان خدمات و کالاهای وارداتی مصوب ۸۱/۱۰/۲۲ و ماده هفدهم آئین نامه اجرایی آن ، بند ششم مورد اعتراض مربوط به مصوبه فوق الذکر (موضوع این

نامه) حذف می شود. / ع ۴۱۱