

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی ششصد و سه هزار و شصت و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه سه تفکیکی (۲۳۹۵/۶۰۳۰۶۵/۳) واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۳۳۶۳ در صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. ۶۴۰۵/.

پرویز سروزی
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
ششصد و سه هزار و شصت و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه سوم
تفکیکی (۲/۶۰۳۰۶۵/۲۳۹۵)
واقع در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)
ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۰۵ - ۲۹۰۰

مصوبه صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهر تهران
مورخ سه شنبه سی‌ام خرداد ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۴۰۵ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۶۰۳۰۶۵/۳

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آئین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره ششصد و سه هزار و شصت و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه سه تفکیکی (۲۳۹۵/۶۰۳۰۶۵/۳) به مساحت ۱۴۱۹/۲۵ مترمربع واقع در صادقیه، خیابان شهید علی حسینمردی، خیابان شهید علی محمد طاهری، پلاک ۷۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۰۱۴۳۳۶۳ و با توجه به محتویات پرونده پرونده و و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (گواهی عمران اراضی شهری استان تهران مورخ ۱۳۵۸/۱۲/۱۵ در خصوص پلاک ثبتی مادر به شماره ۳۱۷ و ۳۱۷/۲۳۹۵ به مساحت ۳۱۰۹ متر مربع) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست، حد نصاب تعداد درختان برای باغ بودن برابر با عکس هوایی سال ۱۳۵۸ را داراست، تعداد درختان کسر شده برابر عکس هوایی مذکور در نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ ذکر نشده است)، پلاک ثبتی فوق الذکر به تریب مستند به مفاد جزءهای سوم و پنجم

بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

شناسه: ۶۴۰۵ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۲۳۹۵/۶۰۳۰۶۵/۳

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره ششصد و سه هزار و شصت و پنج فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه سه تفکیکی (۲۳۹۵/۶۰۳۰۶۵/۳) به مساحت ۱۴۱۹/۲۵ مترمربع واقع در صادقیه، خیابان شهید علی حسینمردی، خیابان شهید علی محمد طاهری، پلاک ۷۴ در محدوده منطقه دو (۲) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۱۷ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۳۲/۱۶۳۶۵/م مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ موضوع در دستور صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

