

جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها، پلاک ثبتی پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و نه اصلی (۳۳۹۹/۵) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۶۸۸۲ در صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. /

۶۳۹۶

پرویز سوری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و نه اصلی (۳۳۹۹/۵)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۳۹۶ - ۲۹۰۰

مصوبه صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه سی ام خرداد ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۳۹۶ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۳۳۹۹/۵

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و نه اصلی (۳۳۹۹/۵) به مساحت ۱۵۴۶/۳۵ مترمربع واقع در خیابان ولیعصر (عج)، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، پلاک ۳۸ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۴۶۸۸۲ و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن سابقه رأی کمیسیون ماده ۱۲ قانون زمین شهری (بنابر استعلام شهرداری تهران مورخ ۱۳۸۶/۰۴/۱۹ بخش جنوبی پلاک ثبتی مادر به شماره ۳۳۹۹/۵ و ۲۹ دارای رای دایر باغ می باشد) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا: از میان تعداد ۳۱ اصله درخت گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ تعداد ۱۷ اصله درخت دارای محیط بن ۹۰ تا ۲۴۰ سانتی متر می باشد و گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سالهای ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء سوم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



پلاک ثبتی: ۳۳۹۹/۵

شناسه: ۶۳۹۶ - ۲۹۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره پنج فرعی از سه هزار و سیصد و نود و نه اصلی (۳۳۹۹/۵) به مساحت ۱۵۴۶/۳۵ مترمربع واقع در خیابان ولیعصر (عج)، خیابان شهید فیاضی (فرشته)، پلاک ۳۸ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۲۰/۱۶۳۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ موضوع در دستور صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۵ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

