جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : ۱۶۰/۲۹۰۰/۶۴۰۰/۷۹۷۳
تاریخ : ۱۴۰۲/۰۴/۲۶
پیوست : ۳

**جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی**
**شهردار محترم تهران**

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (۱) قانون مذکور مصوب ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ - تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی دو فرعی از نهصد و نوزده اصلی قطعه یک تفکیکی (۹۱۹/۲/۱) واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۸۷۴۵ در صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./۶۴۰۰

پرویز سرورق
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

نشانی : ضلع جنوبی پارک شهر، خیابان بهشت، ساختمان شورای اسلامی شهر تهران تلفن : ۵۱۰۴۰۰۰۰ نمابر : ۹۶۰۹۰۴۰۹ صندوق پستی ۴۳۸۹ - ۱۱۱۵۵ www.shoratehran.ir

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

# مشخصات مصوبه

**عنوان :**

**مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره**

**دو فرعی از نهصد و نوزده اصلی قطعه یک تفکیکی ( ۹۱۹/۲/۱ )**

**واقع در محدوده منطقه یک ( ۱ ) شهرداری تهران**

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

**شناسه سنواتی : ۶۴۰۰ ـ ۲۹۰۰**

**مصوبه صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی دوره ششم**

**شورای اسلامی شهرتهران**

**مورخ سه شنبه سی‌ام خرداد ماه**

**سال ۱۴۰۲**

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۴۰۰ – ۲۹۰۰** **پلاک ثبتی: ۹۱۹/۲/۱**

## مـاده واحده:

**به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شماره دو فرعی از نهصد و نوزده اصلی قطعه یک تفکیکی (۹۱۹/۲/۱) به مساحت ۱۱۴۹/۵مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده(مقدسی)، خیابان شیراز، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۸۷۴۵ و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۴۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ تعداد ۴۷ اصله می باشد) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (دارای درختان ارزشمند با محیط بن بالا، از میان تعداد درختان گزارش شده مطابق نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ تعداد ۳۹ اصله درخت با محیط بن ۱۰۰ تا ۲۱۰ سانتی متر می‌باشد و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال‌های ۱۳۷۴ و ۱۳۸۶ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق الذکر مستند به مفاد جزء یکم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)**

**ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.**

جمهوری اسلامی ایران شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

**شناسه : ۶۴۰۰ – ۲۹۰۰** **پلاک ثبتی: ۹۱۹/۲/۱**

## گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره دو فرعی از نهصد و نوزده اصلی قطعه یک تفکیکی (۹۱۹/۲/۱) به مساحت ۱۱۴۹/۵مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده(مقدسی)، خیابان شیراز، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۳۰ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید. متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۲۵/۱۶۳۵۸/م مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۸ موضوع در دستور صد و پنجاه و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران