



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 582/8

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (1) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره 1402/4126 مورخ 1402/04/26 شورای عالی استانها، پلاک ثبتی هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (582/8) واقع در محدوده منطقه یکت (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10003387 در صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1402/05/03 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (12 رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می شود. 6406/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- شعبه اول ابهرای احکام معاونت قضایی امور اقتصادی اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 140231100003621992 مورخ 1402/04/27 به شماره پرونده 140131920000834635 جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریس و مصوبات (406) شناسه (6406)

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۰۶ - ۲۹۰۰

مصوبه صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه سوم مرداد ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شورای اسلامی شهر تهران

شماره:

تاریخ:

پست:

شناسه: ۶۴۰۶ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۵۸۲/۸

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (۱) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره ۱۴۰۲/۴/۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸) به مساحت ۹۰۰ مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده (مقدسی)، خیابان شیرازی، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ تعداد ۴۸ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین محصور و مشجر با بنای احداثی صادره در سال ۱۳۴۵) و دارابودن ارزشهای زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست، مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۲۱۹۱ سانتی متر) بیشتر از چهار برابر حدنصاب (جزء یکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵ سانتی متر) می باشد (۲۱۶۰ سانتی متر)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می باشد.



شماره:
تاریخ:
پیوست:



پلاک ثبتی: ۵۸۲/۸

شناسه: ۶۴۰۶ - ۲۹۰۰

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۲۰۶۰۹۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۷۶۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۵۱۳۵/۵۴/۱۰۲۷۰۰/۱۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸) به مساحت ۹۰۰ مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده (مقدسی)، خیابان شیرازی، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۳۳۸۷ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید. پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۱/۱۶۴۱۴ م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ موضوع در دستور صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

