جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/05/23

شماره:
10300/6406/2900/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 582/8

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 – تنقیحی مورخ 1401/06/17 و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (1) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره 1402/4126 مورخ 1402/04/26 شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (582/8) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10003387 در صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ 1402/05/03 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (12 رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./6406

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: – اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

– جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

– شعبه اول اجرای احکام معاونت قضایی امور اقتصادی اراضی و شهرسازی دیوان عدالت اداری بازگشت به ابلاغیه شماره 14023110000362199 2 مورخ 1402/04/27 به شماره پرونده 140131920000834635جهت استحضار.

– رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

– جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

– جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

– دفتر هیات رییسه و مصوبات (406) شنامه (6406)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۰۶ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شـورای اسلامـی شهرتهران
مورخ سه شنبه سوم مرداد ماه
سـال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۰۶ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۵۸۲/۸**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (۱) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره ۱۴۰۲/۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸) به مساحت ۹۰۰ مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده(مقدسی)، خیابان شیرازی، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و حد نصاب درختان ملک (حدنصاب درختان ملک ۳۶ اصله بوده و بیشترین درختان گزارش شده بر اساس نظریه کمیسیون ماده هفت مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۵ تعداد ۴۸ اصله می باشد) و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین محصورو مشجر با بنای احداثی صادره در سال ۱۳۴۵) و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست، مجموع محیط بن کل درختان واقع در محدوده داخل ملک (۲۱۹۱ سانتی متر) بیشتر از چهار برابرحدنصاب (جزءیکم) ضرب در محیط بن پایه (۱۵سانتی متر) می‌باشد (۲۱۶۰ سانتی متر)، پلاک ثبتی فوق الذکر به ترتیب مستند به مفاد جزءهای یکم، دوم و پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۰۶ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۵۸۲/۸**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های‌شماره ۲۰۶۰۹۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۲۷۶۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۱۸ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۷۰۰/۱۰۵۴/۵۱۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۱۹ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره هشت فرعی از پانصد و هشتاد و دو اصلی (۵۸۲/۸) به مساحت ۹۰۰ مترمربع واقع در خیابان شهید باهنر، خیابان مژده(مقدسی)، خیابان شیرازی، نبش کوچه لاله، پلاک ۹ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۰۳۳۸۷ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۱/۱۶۴۱۴/م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ موضوع در دستور صد و شصت و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۲ رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران