جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/06/19

شماره:
12344/6418/2900/160

پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 117/3/1

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 – تنقیحی مورخ 1401/06/17 و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (1) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره 1402/4126 مورخ 1402/04/26 شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه اول تفکیکی (117/3/1) واقع در محدوده منطقه یک (1) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 10016988 در صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ 1402/06/07 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اکثریت آراء موافق (13 رای) اعضای شورای اسلامی شهرتهران (از 14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./6418

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: – اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

– جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

– رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

– جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

– جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

– دفتر هیات رییسه و مصوبات (418) شناسه (6418)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۷/۳/۱)

واقع در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۱۸ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ سه شنبه هفتم شهریور ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۱۸ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۱۷/۱۳**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) " قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (۱) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره ۱۴۰۲/۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۷/۳/۱) به مساحت ۷۸۶/۸ مترمربع واقع در دربند، سه راه جعفرآباد، بعد از پارکینگ شهرداری، کوچه کامیار، پلاک۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران و مجموع بررسی‌های به عمل آمده به جهت عدم احراز شرایط باغ مندرج در ذیل بند (د) ماده یکم آئین نامه صدرالاشاره، پلاک ثبتی مذکور **غیرباغ** تشخیص می‌گردد. **(غیرباغ)**

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

اداره مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۱۸ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۱۱۷/۱۳**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره سه فرعی از صد و هفده اصلی قطعه اول تفکیکی (۱۱۷/۳/۱) به مساحت ۷۸۶/۸ مترمربع واقع در دربند، سه راه جعفرآباد، بعد از پارکینگ شهرداری، کوچه کامیار، پلاک۲ در محدوده منطقه یک (۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۱۰۰۱۶۹۸۸ درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۴ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۹/۱۶۴۲۲/م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ موضوع در دستور صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۳رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

شورای اسلامی شهر تهران