جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/06/12

شماره:
11999/6425/2900/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 3/2323/77

سلام علیکم

احتراماً ، دراجرای « قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 – تنقیحی مورخ 1401/06/17 و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (1) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره 1402/4126 مورخ 1402/04/26 شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی دو هزار و سیصد و بیست و سه فرعی از سه اصلی قطعه هفتاد و هفت تفکیکی (3/2323/77) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (21) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 210074325 در صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقده در تاریخ 1402/06/07 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهرتهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود./6425

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: – اعضای محترم شورای اسلامی شهرتهران جهت استحضار.

– جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

– رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

– جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

– جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

– دفتر هیات رییسه و مصوبات (425) شناسه (6425)

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره

دو هزار و سیصد و بیست و سه فرعی از سه اصلی قطعه هفتاد و هفت تفکیکی (۳/۲۳۲۳/۷۷)

واقع در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۲۵ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهرتهران

مورخ سه شنبه هفتم شهریور ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۲۵ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۳/۲۳۲۳/۷۷**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (۱) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره ۱۴۰۲/۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره دو هزار و سیصد و بیست و سه فرعی از سه اصلی قطعه هفتاد و هفت تفکیکی (۳/۲۳۲۳/۷۷) به مساحت ۳۰۱۷ مترمربع واقع در کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، روبروی شرکت ساپکو در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و مشخصات سند پلاک ثبتی مذکور (یک قطعه زمین صادره در سال ۱۳۴۸ که در قسمت ملاحظات آن عبارت: «مورد ثبت به صورت باغ و مشجر » درج شده است)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء دوم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–ا–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

مصوبات شورای اسلامی شهر تهران ۱۴۰۲

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۲۵ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۳/۲۳۲۳/۷۷**

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی بـه شماره دو هزار و سیصد و بیست و سه فرعی از سه اصلی قطعه هفتـاد و هفـت تفکیکی (۳/۲۳۲۳/۷۷) به مساحت ۳۰۱۷ مترمربع واقع در کیلومتر ۱۳ جاده مخصوص کرج، روبروی شرکت ساپکو در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شـهرداری تهـران بـا شـماره پرونـده شهرسـازی ۲۱۰۰۷۴۳۲۵ درجلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۷ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامـه اجرایـی مـاده یـک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنـی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پـلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۸ از طریق سـامانه کمیسـیون مـاده هفـت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهرتهران ارسال و وفق مقـررات جهـت بررسـی بـه کمیسـیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پـس از وصـول گـزارش کمیسـیون شهرسـازی و معمـاری بـه شـماره ۱۶۰/۲۱۸/۱۶۴۵۱/م مـورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۵ موضوع در دستـور صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شـورای اسلامـی شهر تهـران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ قـــرار گرفـت. در جلسـه مزبـور گـزارش کمیسـیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصـوص رای گیـری انجـام شـد کـه بـا اتفاق آرای مـوافق اعضـای شورای اسـلامی شهـر تهـران (۱۴ عضـو حـاضر در جلسـه در زمـان رای‌گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران