



بسم الله الرحمن الرحيم

به: جناب آقای دکتر علیرضا زاکانی

شهردار محترم تهران

موضوع: مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی 3741/419

سلام علیکم

احتراماً، در اجرای «قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها» مصوب 1388/04/20 مجمع تشخیص مصلحت نظام و اصلاحیه آیین نامه اجرایی ماده (1) قانون مذکور مصوب 1389/02/15 - تنقیحی مورخ 1401/06/17 و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (1) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره 1402/4126 مورخ 1402/04/26 شورای عالی استان‌ها، پلاک ثبتی چهارصد و نوزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یکت اصلی (3741/419) واقع در محدوده منطقه شش (6) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی 60012522 در صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ 1402/05/03 مطرح و مفاد ماده واحده پیوست با اتفاق آراء موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (14 عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) به تصویب رسید که جهت اجرا ابلاغ می‌شود. 6417/

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضای محترم شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای مهدی عباسی عضو محترم شورا و رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری جهت استحضار.

- رئیس محترم کمیته تنقیح مصوبات شورای اسلامی شهر تهران جهت استحضار.

- جناب آقای حسین نظری معاون محترم خدمات شهری و محیط زیست شهرداری تهران جهت استحضار.

- جناب آقای علی محمد مختاری مدیرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضای سبز شهر تهران جهت استحضار.

- دفتر هیات ریس و مصوبات (417) شناسه (6417)



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

مشخصات مصوبه

عنوان:

مصوبه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره
چهارصد و نوزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۴۱۹)
واقع در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران

(مشمول بر ماده واحده)

ممه‌ور به مهر شورای اسلامی شهر تهران

شناسه سنواتی: ۶۴۱۷ - ۲۹۰۰

مصوبه صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی دوره ششم

شورای اسلامی شهر تهران

مورخ سه شنبه هفتم شهریور ماه

سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://shora.tehran.ir> قابل دسترسی است.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پوست:

شناسه: ۶۴۱۷ - ۲۹۰۰

پلاک ثبتی: ۳۷۴۱/۴۱۹

ماده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱) "قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ و مصوبه موضوع جزء پنجم بند (د) ماده (۱) اصلاحیه آیین نامه اجرایی مذکور ابلاغی به شماره ۱۴۰۲/۴۱۲۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۶ شورای عالی استانها و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی به شماره چهارصد و نوزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۴۱۹) به مساحت ۱۷۵۰ مترمربع واقع در کارگرشمالی، خیابان فکوری، خیابان شهید محمدرضا صالحی، خیابان شهید ابوالفضل خسروی، پلاک ۳۲ در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارابودن ارزش‌های زیست محیطی (باعنایت به موقعیت قرارگیری پلاک مذکور و پوشش گیاهی موجود بر اساس عکس‌های هوایی سال ۱۳۵۸ و ۱۳۷۴ نشان از دارا بودن ارزش زیست محیطی بالا می‌باشد و همچنین گستره غالب پلاک مذکور مطابق تصاویر هوایی سال ۱۳۵۸ پوششی از درختان را داراست)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند "د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب-۱-غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.





جمهوری اسلامی ایران



شماره:

تاریخ:

پیوست:

پلاک ثبتی: ۳۷۴۱/۴۱۹

شناسه: ۶۴۱۷ - ۲۹۰۰

گردش کار

پرونده پلاک ثبتی به شماره چهارصد و نوزده فرعی از سه هزار و هفتصد و چهل و یک اصلی (۳۷۴۱/۴۱۹) به مساحت ۱۷۵۰ مترمربع واقع در کارگرشمالی، خیابان فکوری، خیابان شهید محمدرضا صالحی، خیابان شهید ابوالفضل خسروی، پلاک ۳۲ در محدوده منطقه شش (۶) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۶۰۰۱۲۵۲۲ در جلسه مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۸ کمیسیون ماده هفت (۷) آیین نامه اجرایی ماده یک قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز شهرها مطرح و نظریه کمیسیون مذکور مبنی بر باغ بودن پلاک‌های ثبتی فوق الذکر صادر گردید.

متعاقباً پرونده پلاک ثبتی مذکور در تاریخ ۱۴۰۱/۱۰/۰۵ از طریق سامانه کمیسیون ماده هفت (کمیسیون باغات) به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات جهت بررسی به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۱۸۸/۱۶۴۲۱/م مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ موضوع در دستور صد و هفتاد و چهارمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۷ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اتفاق آرای موافق اعضای شورای اسلامی شهر تهران (۱۴ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

