جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

تاریخ:1402/08/08
شماره:
16065/6441/2900/160
پیوست:1

بسم الله الرحمن الرحیم

به: جناب آقاي دكتر عليرضا زاكاني
شهردار محترم تهران

موضوع:مصوبه شوراي اسلامي شهر تهران در خصوص پلاك ثبتي 4/1874/1

سلام عليكم

احتراماً ، دراجراي « قانون اصلاح لايحه قانوني حفظ و گسترش فضاي سبز در شهرها » مصوب 1388/04/20 مجمع تشخيص مصلحت نظام و اصلاحيه آيين نامه اجرايي ماده (1) قانون مذكور مصوب 1389/02/15 - تنقيحي مورخ 1401/06/17 شوراي عالي استان‌ها و اصلاحات بعدي آن، پلاك ثبتي هزار و هشتصد و هفتاد و چهار فرعي از چهار اصلي قطعه اول تفكيكي (4/1874/1) واقع در محدوده منطقه بيست و يك (21) شهرداري تهران با شماره پرونده شهرسازي 210051125 در صد و هشتاد و سومين جلسه رسمي شوراي اسلامي شهر تهران منعقده در تاريخ 1402/07/23 مطرح و مفاد ماده واحده پيوست با اكثريت آراء موافق (16 راي) اعضاي شوراي اسلامي شهرتهران (از 18 عضو حاضر در جلسه در زمان راي گيري) به تصويب رسيد كه جهت اجرا ابلاغ مي‌شود./6441

پرویز سروری
نایب رئیس شورای اسلامی شهر تهران

رونوشت: - اعضاي محترم شوراي اسلامي شهرتهران جهت استحضار.
- جناب آقاي مهدي عباسي عضو محترم شورا و رئيس كميسيون شهرسازي و معماري جهت استحضار.
- شعبه اول اجراي احكام معاونت قضايي امور اقتصادي اراضي و شهرسازي ديوان عدالت اداري بازگشت به ابلاغيه شماره 140131100002661826 مورخ 1401/04/11 به شماره پرونده 9909980902804248جهت استحضار.
- رئيس محترم كميته تنقيح مصوبات شوراي اسلامي شهر تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي حسين نظري معاون محترم خدمات شهري و محيط زيست شهرداري تهران جهت استحضار.
- جناب آقاي علي محمد مختاري مديرعامل محترم سازمان بوستان ها و فضاي سبز شهر تهران جهت استحضار.
- دفتر هيات رييسه و مصوبات (441) شناسه (6441)

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

مشخصات مصوبه

عنوان :

مصوبه شورای اسلامی شهرتهران در خصوص پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و چهار فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (٤/١٨٧٤/١) واقع در محدوده منطقه بیست و یک (٢١) شهرداری تهران

(مشتمل بر ماده واحده)

ممهور به مهر شورای اسلامی شهرتهران

شناسه سنواتی : ۶۴۴۱ ـ ۲۹۰۰

مصوبه صد و هشتاد و سومین جلسه رسمی دوره ششم
شورای اسلامی شهرتهران
مورخ یکشنبه بیست و سوم مهر ماه
سال ۱۴۰۲

این مصوبه در پایگاه اینترنتی شورای اسلامی شهر تهران به نشانی http:// shora.tehran.ir قابل دسترسی است.

شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۴۱ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۴/۱۸۷۴/۱**

مـاده واحده:

به استناد اصلاحیه آئین نامه اجرایی ماده یکم (۱)" قانون اصلاح لایحه قانونی حفظ و گسترش فضای سبز در شهرها مصوب ۱۳۸۸/۰۴/۲۰ مجمع تشخیص مصلحت نظام مورخ ۱۳۸۹/۰۲/۱۵ تنقیحی مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۱۷ شورای عالی استانها و اصلاحات بعدی آن و نظریه کمیسیون ماده هفتم آیین نامه اجرایی فوق‌الذکر درخصوص پلاک ثبتی بـه شمـاره هزار و هشتصد و هفتاد و چهار فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۱۸۷۴/۱) به مساحت ۲۷۴۰ مترمربع واقع در بزرگراه مخصوص کرج، بلوار ورد آورد، بن بست شهید دولابی، پلاک ۱ در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران و باتوجه به محتویات پرونده و دارای درختان ارزشمند : مطابق بند یک ماده واحده جزء پنجم: غلبه پوشش درختان در ملک به نحوی که مطابق تصاویر هوایی سال های ۱۳۶۶ و ۱۳۷۴ پوشش تاج درختان بیش از ۵۵ درصد از عرصه ملک را پوشانده باشد، قطع و امحای درختان مانع محاسبه پوشش درختان نخواهد بود)، پلاک ثبتی فوق‌الذکر مستند به مفاد جزء پنجم بند"د" ماده یک (۱) آئین‌نامه صدرالاشاره باغ تشخیص می‌گردد. (ب–۱–غ)

ذینفع (مالک) موظف به حفظ کلیه درختان موجود در این پلاک ثبتی بوده و شهرداری تهران مکلف به نظارت بر این امر و برخورد با هرگونه تخلف وفق قوانین و مقررات موضوعه می‌باشد.

کمیسیون ماده ۷۰ شورای اسلامی شهر تهران

جمهوری اسلامی ایران

شورای اسلامی شهر تهران

شماره : .....
تاریخ : .....
پیوست : .....

شناسه : ۶۴۴۱ – ۲۹۰۰ **پلاک ثبتی: ۴/۱۸۷۴/۱**

گردش کار

باتوجه به دادنامه‌های شماره ۴۲۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۰۷ شعبه ۱۰ دیوان عدالت اداری و شماره ۸۹۹۰۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۰۹ شعبه ۳ تجدید نظر دیوان عدالت اداری درخصوص مصوبه شماره ۱۶۰/۲۶۰۰/۹۳۶/۱۱۹۹۴ مورخ ۱۳۹۹/۰۶/۰۵ شورای اسلامی شهر تهران پرونده پلاک ثبتی به شماره هزار و هشتصد و هفتاد و چهار فرعی از چهار اصلی قطعه اول تفکیکی (۴/۱۸۷۴/۱) به مساحت ۲۷۴۰ مترمربع واقع در بزرگراه مخصوص کرج، بلوار ورد آورد، بن بست شهید دولابی، پلاک ۱ در محدوده منطقه بیست و یک (۲۱) شهرداری تهران با شماره پرونده شهرسازی ۲۱۰۰۵۱۱۲۵ جهت بررسی و صدور رای به شورای اسلامی شهر تهران ارسال و وفق مقررات به کمیسیون شهرسازی و معماری ارجاع گردید.

پس از وصول گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری به شماره ۱۶۰/۲۸۹/۱۶۵۲۲/م مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۵ موضوع در دستور صد و هشتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران (ششمین دوره) منعقده در تاریخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۳ قرار گرفت. در جلسه مزبور گزارش کمیسیون شهرسازی و معماری قرائت و پس از بررسی پرونده در این خصوص رای گیری انجام شد که با اکثریت آرای موافق (۱۶رای) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از ۱۸ عضو حاضر در جلسه در زمان رای گیری) مفاد ماده واحده به شرح پیوست به تصویب رسید.

دبیرخانه کمیسیون‌های شورای اسلامی شهر تهران