

جناب آقای پرویز سروری رئیس محترم شورای عالی استانها
رئیس محترم شورای اسلامی شهر تهران - جناب آقای مهدی چمران

سلام علیکم؛

طرح شماره ۱۶۰/۱۷۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران در خصوص « عناوین جدید عوارض و بهای خدمات شهرداری تهران برای اجرا در سال ۱۴۰۳ » در صد و نود و سومین جلسه رسمی دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۸ مطرح و پس از بررسی و مذاکرات انجام شده، طرح مذکور با لحاظ اصلاحات بعمل آمده با عنوان « عناوین پیشنهادی جدید بهای خدمات برای سال ۱۴۰۳ » مشتمل بر ماده واحده با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی گیری) به تصویب رسید که جهت اقدام مقتضی ایفاد می گردد. م/ ۲۹۹۲

مهدی چمران
رئیس شورای اسلامی شهر تهران

شماره:
تاریخ:
پیوست:



مشخصات مصوبه

عنوان:

« عناوین پیشنهادی جدید بهای خدمات برای سال ۱۴۰۳ »

(مشتمل بر ماده و ماده)
به انضمام گردش کار تصویب

شناسه مصوبه: ۳۱۷۳
رده‌بندی مصوبه: (۶/۴۰۲/۱۹۳/۱)

مصوب مدد و نود و سومین جلسه رسمی
دوره ششم شورای اسلامی شهر تهران
به تاریخ یکشنبه بیست و هشتم آبان ماه ۱۴۰۲

این مصوبه در سامانه جامع مصوبات شورای اسلامی شهر تهران به نشانی <http://laws.tehran.ir> قابل دسترسی است.



شناسه مصوبه: ۳۱۷۳

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۲/۱۹۳/۱

ماده واحده :

به استناد دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره یکم (۱) ماده دوم (۲) قانون "درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها" مصوب ۱۴۰۱/۴/۱ ابلاغی به شماره ۲۰۳۷۲۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ وزیر کشور و با عنایت به ضرورت ارائه خدمات مورد نیاز در حوزه مدیریت شهری، عناوین جدید ذیل برای سال ۱۴۰۳ به منظور افزودن به جداول تعرفه های بهای خدمات شهرداری تهران برای سیر مراحل قانونی به شورای عالی استان ها پیشنهاد می گردد ؛

- ۱- بهای خدمات ساماندهی سیما و منظر شهری
- ۲- بهای خدمات متقابل اماکن دیپلماتیک
- ۳- بهای خدمات مدیریت و نظارت بر شرکت های اینترنتی مسافر
- ۴- بهای خدمات رفع خطر از گودهای پرخطر و ساختمان های رها شده

۶/۴۰۲ م ۶/۴۴/۳۱۷۳ ط ۶



جمهوری اسلامی ایران



شماره:
تاریخ:
پیوست:

شناسه مصوبه: ۳۱۷۳

رده‌بندی مصوبه: ۶/۴۰۲/۱۹۳/۱

گردش کار تصویب

طرح « عناوین جدید عوارض و بهای خدمات شهرداری تهران برای اجرا در سال ۱۴۰۳ » توسط کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر تهران ارائه و به شماره ۱۶۰/۱۷۰۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ در دبیرخانه شورای اسلامی شهر تهران ثبت و در صدور نود و یکمین جلسه رسمی شورا منعقد در تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ اعلام وصول شد. طرح مزبور جهت بررسی به کمیسیون های برنامه و بودجه، شهرسازی و معماری و عمران و حمل و نقل به عنوان کمیسیون مشترک ارجاع و پس از وصول گزارش کمیسیون برنامه و بودجه به شماره ۱۶۰/۱۷۳۳۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ بررسی طرح مزبور در دستور صد و نود و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر تهران قرار گرفت. در جلسه مزبور که در روز یکشنبه بیست و هشتم آبان ماه سال ۱۴۰۲ در محل تالار شورا و به صورت رسمی منعقد شد مفاد آن مطرح و پس از قرائت و استماع گزارش کمیسیون مزبور و مذاکرات انجام شده و با لحاظ موارد اصلاحی با عنوان « عناوین پیشنهادی جدید بهای خدمات برای سال ۱۴۰۳ » مشتمل بر ماده واحده اخذ رأی انجام شد که با اکثریت آرای موافق (هجده رأی) اعضای شورای اسلامی شهر تهران (از نوزده عضو حاضر در جلسه در زمان رأی‌گیری)

به تصویب رسید. م ۶/۴۴۴/۳۱۷۳



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰
شماره: ۲۰۳۷/۲۶
پست:

وزیر

بسمه تعالی

استادان محترم سراسر کشور

سلام علیکم

در اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری های کشور و به منظور هماهنگی، ایجاد وحدت رویه و رعایت هر چه دقیق تر قوانین و مقررات در خصوص وضع عوارض و بهای خدمات توسط شوراهای اسلامی شهر و بخش، به پیوست دستور العمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها جهت اجرا ابلاغ می گردد. مقتضی است مراتب به کلیه ذینفعان منعکس و نظارت لازم در خصوص اجرای آن صورت پذیرد.

احمد وحیدی

سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور

شماره ثبت: ۵۶۹۸۴

تاریخ: ۱۴۰۱/۱۰/۱۳



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۹/۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

بسمه تعالی

استادان محترم سراسر کشور

سلام علیکم

در اجرای تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداریها و دهیاری های کشور و به منظور هماهنگی، ایجاد وحدت رویه و رعایت هر چه دقیق تر قوانین و مقررات در خصوص وضع عوارض و بهای خدمات توسط شوراهای اسلامی شهر و بخش، به پیوست دستور العمل اجرایی عناوین عوارض و بهای خدمات و ترتیبات وصول آنها جهت اجرا ابلاغ می گردد. مقتضی است مراتب به کلیه ذینفعان منعکس و نظارت لازم در خصوص اجرای آن صورت پذیرد.

احمد وحیدی

وزیر کشور

رونوشت:

- جناب آقای سلیمی - ریاست محترم سازمان شهرداری ها و دهیاری ها جهت آگاهی
- جناب آقای جمالی نژاد - معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور جهت آگاهی

حسین شفیعی	محمد جوانمردی	حسین پرستار	حمید ملانوری شمسی	علی زینی وند	مسعود نصرتی	مهدی سلیمی
کارشناس	مدیر کل دفتر برنامه ریزی و بودجه سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور	سرپرست دفتر حقوقی و امور قراردادها سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور	معاون امور دهیاری ها سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور	معاون امور شهرداریها سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور	معاون توسعه مدیریت و منابع سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور	ریاست سازمان شهرداری ها و دهیاریهای کشور

۱۴۰۹/۳/۲۸



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰

شماره: ۲۰۳۷۲۶

بسمه تعالی

دستورالعمل اجرایی موضوع تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری و دهیاری ها

به موجب تبصره (۱) ماده (۲) قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها که اشعار می دارد: "عناوین عوارض و ترتیبات وصول آن با پیشنهاد شورای اسلامی شهرها و بخش ها پس از تأیید شورای عالی استان ها، تهیه گردیده و دستورالعمل آن حداکثر تا پایان آذرماه هر سال توسط وزیر کشور، تصویب و ابلاغ می شود." و همچنین بند (۹) جزء (الف) تبصره (۱) قانون مذکور که بهاء خدمات شهرداری ها را منحصر به عناوین مندرج در دستورالعمل مذکور داشته است، وزارت کشور در راستای اجرای قانون فوق الاشاره و ارتقای بهبود عملکرد شهرداری ها و دهیاری ها دستورالعمل مربوط به عناوین عوارض و بهاء خدمات و ترتیبات وصول آن ها را به شرح ذیل جهت اقدام لازم ابلاغ می نماید.

فصل اول - تعاریف:

ماده (۱) عوارض محلی: وجوهی است که برای تأمین بخشی از هزینه های شهر و روستا بر مواردی اعم از اراضی، مستحذات، تأسیسات، تبلیغات معابر و فضاهای درون شهری و روستایی و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری و روستایی و دارایی های غیرمنقول مطابق قوانین و مقررات وضع می گردد و عناوین و ترتیبات وصول آن در این دستورالعمل تعیین شده است.

ماده (۲) بهاء خدمات: کارمزدی است که شهرداری، سازمان ها، مؤسسات و شرکت های وابسته به شهرداری ها و یا دهیاری ها در چارچوب قوانین و مقررات درازای ارائه خدمات مستقیم، وصول می کند و عناوین آن در این دستورالعمل تعیین شده است.

ماده (۳) قانون: منظور از قانون در این دستورالعمل قانون درآمد پایدار و هزینه شهرداری ها و دهیاری ها مصوب سال ۱۴۰۱ می باشد.

ماده (۴) شوراها: منظور از شوراها در این دستورالعمل شوراهای اسلامی شهر و بخش می باشد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱، ۹، ۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

فصل دوم - ضوابط تنظیم عناوین عوارض و بهاء خدمات:

ماده (۵) عناوین عوارض محلی و بهاء خدمات که توسط شوراهای تصویب و جهت اجرا به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ابلاغ می‌گردد، صرفاً محدود به عناوین مندرج در این دستورالعمل خواهد بود و تصویب هرگونه عنوان عوارض و بهاء خدمات به غیر از موارد اعلام شده در این دستورالعمل توسط شوراهای ممنوع می‌باشد.

ماده (۶) مسئول وصول عوارض در محدوده و حریم شهر، شهرداری و در محدوده روستا، دهیاری می‌باشد. همچنین مسئول وصول بهاء خدمات در محدوده و حریم شهر، شهرداری یا سازمان‌ها و شرکت‌ها و مؤسسات وابسته و در محدوده روستا، دهیاری می‌باشد. عوارض و بهای خدمات روستاهای واقع در حریم شهر توسط دهیاری وصول می‌شود.

ماده (۷) شوراهای مکلف‌اند نسبت به تصویب عناوین عوارض و بهاء خدمات و نحوه محاسبه آن‌ها منطبق بر ضوابط این دستورالعمل و با لحاظ مقتضیات محلی بنا به پیشنهاد شهرداری یا دهیاری در مهلت قانونی اقدام نمایند. همچنین شهرداری یا دهیاری و یا شورای روستای مربوطه در تدوین نحوه محاسبه عوارض و بهاء خدمات صرفاً می‌تواند از شاخص‌های مندرج در این دستورالعمل جهت تدوین ضابطه محاسبه عوارض و بهاء خدمات استفاده نماید.

تبصره (۱) تصویب عناوین عوارض و بهاء خدمات با توجه به شرایط و مقتضیات شهرها و روستاها صورت می‌گیرد و هیچ ضرورتی برای تصویب همه عناوین عوارض و بهاء خدمات موضوع این دستورالعمل در شهرها و روستاها وجود ندارد.

تبصره (۲) استفاده از شاخص ارزش معاملاتی املاک موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم علاوه بر ضریب تعدیل پیشنهادی برای هریک از شاخص‌ها (طبق بند (۷) قسمت (الف) ماده (۲) قانون)، به عنوان شاخص محاسبه عوارض و بهاء خدمات برای هر یک از عناوین توسط شوراهای مجاز می‌باشد. صرفاً در مواردی که هیچ شاخصی جهت تدوین ضابطه محاسبه عوارض، بهاء خدمات و ترتیبات وصول آن در جدول مربوطه تعیین نشده است، پیشنهاددهندگان می‌توانند با توجه به عنوان و مقتضیات محلی و با رعایت ضوابط نسبت به تعریف شاخص و استفاده از آن در رابطه محاسبه میزان عوارض و بهاء خدمات استفاده نمایند.

ماده (۸) مطابق با بند (۸) ماده (۲) قانون، حداکثر نرخ رشد عوارض برای سال بعد نسبت به سال جاری برابر با میزان نرخ تورم اعلامی توسط مرکز آمار ایران با احتساب میانگین نرخ تورم یک‌ساله، سه‌ماهه سال گذشته (دی، بهمن، اسفند) و نه‌ماهه سال جاری (پایان آذرماه) خواهد بود.

ماده (۹) عناوین و نرخ عوارض و بهاء خدمات مصوب توسط شوراهای باید برای کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی یکسان باشد و نباید بین اشخاص در ضوابط محاسبه هیچ‌گونه تفاوت و تبعیض ایجاد گردد.

ماده (۱۰) از تاریخ ابلاغ این دستورالعمل، وضع هر نوع عنوان عوارض و بهاء خدمات و وصول آن یا وصول عناوین عوارض و بهاء خدماتی که قبلاً به تصویب شوراهای رسیده است ممنوع می‌باشد. کلیه عناوین عوارض و بهاء خدمات محلی که قبل از این دستورالعمل تصویب و وصول می‌گردیده است از ابتدای سال ۱۴۰۲ ملغی گردیده و صرفاً عوارض و بهاء خدمات مصوب مندرج در دفترچه تعرفه عوارض و بهاء خدمات سال ۱۴۰۲ که با رعایت قوانین و مقررات این دستورالعمل تصویب می‌گردد، قابل وصول می‌باشد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۳۰
شماره: ۲۰۳۷۲۶

فصل سوم - ضوابط اجرایی:

ماده ۱۱) مهلت قانونی پرداخت عوارض و بهاء خدمات باید پس از تصویب شورا در صورتحساب (اعم از الکترونیکی یا چاپی) توسط صادرکننده به مؤدی ابلاغ گردد. (رعایت ماده ۹ قانون درآمد پایدار در این بخش ضرورت دارد).

ماده ۱۲) شهرداری‌ها مکلف هستند عوارض و بهاء خدمات را هر سال به مؤدیان مشمول ابلاغ نمایند.

ماده ۱۳) مبالغ مربوط به عوارض و بهاء خدمات که قبل از ابلاغ این دستورالعمل قطعی و نحوه پرداخت آن با مؤدی مشخص و در حال وصول می‌باشد، طبق قوانین مربوطه وصول می‌شود.

ماده ۱۴) مستند به بند (۱) ماده (۵۵) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۱۴۰۰ (تنفیذ تبصره (۳) ماده (۵۰) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب سال ۸۷) قوانین و مقررات مربوط به اعطای تخفیف یا معافیت از پرداخت عوارض یا وجوه به شهرداری و دهیاری ملغی شده است.

ماده ۱۵) کلیه افراد تحت پوشش کمیته امداد امام خمینی (ره)، سازمان بهزیستی کشور به عنوان اقشار کم‌درآمد تلقی شده و از پرداخت عوارض صدور پروانه ساختمانی برای یکبار و یک واحد تا سقف الگوی مصرف معاف خواهند بود و در مورد معافیت ایثارگران نیز ماده (۶) قانون جامع خدمات رفاهی به ایثارگران ملاک عمل می‌باشد. ضمناً این معافیت فقط یکبار شامل افراد مشمول می‌گردد.

ماده ۱۶) شهرداری‌ها می‌توانند بر اساس تکالیف مندرج در قوانین (ماده ۳۲ قانون شهرداری‌ها و اصلاحات بعدی) نسبت به تقسیط عوارض و بهاء خدمات طبق دستورالعملی که به تصویب شوراها برسد، حداکثر به مدت ۳۶ ماه اقدام نمایند و در صورت تقسیط، شورای اسلامی شهر می‌تواند هنگام تصویب عوارض صدور پروانه ساختمانی هزینه تقسیط این عوارض را در اجرای ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر ارتقای نظام مالی کشور لحاظ نماید. لازم به توضیح است جرائم مشمول ضوابط این بند نخواهد بود.

ماده ۱۷) تقسیط عوارض در دهیاری‌ها می‌بایست منطبق بر مفاد ماده (۳۸) آیین‌نامه مالی دهیاری‌ها انجام پذیرد به نحوی که دهیاری مطالبات خود را با اقساط حداکثر ۳۶ ماهه مطابق دستورالعملی که به پیشنهاد دهیار به تصویب شورای اسلامی روستای مربوطه می‌رسد، دریافت نماید.

ماده ۱۸) شهرداری‌ها و دهیاری‌ها مکلف‌اند هنگام صدور پروانه ساختمانی کلیه مطالبات معوقه و جرائم متعلقه موجود ملک را تعیین تکلیف و وصول نمایند. صدور مقاضا حساب مالی و یا گواهی نقل و انتقال منوط به تسویه حساب با شهرداری‌ها و دهیاری‌ها می‌باشد.

ماده ۱۹) در صورت استفاده از ارزش معاملاتی موضوع ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم مصوب سال ۱۳۶۶ با اصلاحات و الحاقات بعدی ضریب تعدیل موضوع تبصره (۳) قانون مذکور، باید در محاسبه عوارض لحاظ گردد. مبنای ارزش معاملاتی آخرین دفترچه تقویم املاک ملاک عمل در زمان تصویب عوارض خواهد بود. ملاک عمل



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۳

شماره: ۲۰۳۷۲۶

استفاده از مصوبه موضوع تبصره (۳) ماده (۶۴) قانون مالیات‌های مستقیم برای محاسبه عوارض سال ۱۴۰۲ ابلاغیه شماره ۲۹۶۷۱/ت/۵۹۶۳۶ هـ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۸ هیئت محترم وزیران معادل ۱۶ درصد می‌باشد.

ماده ۲۰) مطابق تبصره (۲) ماده (۲۹) قانون نوسازی و عمران شهری، شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موظف‌اند با رعایت مقررات ملی ساختمان و مقتضیات محلی، تاریخ اتمام عملیات ساختمانی را طبق ضوابط مندرج در جدول ذیل در پروانه‌های صادره درج نمایند.

ردیف	مساحت زیربنا (مترمربع)	حداقل زمان اتمام عملیات (ماه)
۱	تا ۳۰۰	۱۲
۲	۳۰۰-۲۰۰۰	۲۴
۳	۲۰۰۰-۵۰۰۰	۳۶
۴	۵۰۰۰-۱۰۰۰۰	۴۸
۵	بیش از ۱۰۰۰۰	۶۰

ماده ۲۱) شهرداری‌ها و دهیاری‌ها موظف‌اند کلیه عناوین و نحوه محاسبه آن‌ها را پس از طی مراحل قانونی و در بازه زمانی مندرج در قانون (پایان بهمن‌ماه) برای اجرا در سال بعد از طریق پورتال سازمانی و یا روزنامه کثیرالانتشار به اطلاع عموم برسانند. در صورت عدم اعلام عمومی در زمان قانونی مطابق تبصره (۳) ماده (۲) قانون با مستنکفان برخورد می‌گردد.

ماده ۲۲) در مواردی که شهرداری‌ها، دهیاری‌ها و نمایندگان قانونی آن‌ها، در طول سال موظف به ارائه خدمت جدید بشوند که بهاء خدمات آن در عناوین پیوست پیش‌بینی نشده است پس از پیشنهاد شهرداری و دهیاری مربوطه به شورای عالی استان‌ها، شورای مذکور عنوان جدید را به وزارت کشور ارسال نموده تا توسط وزیر کشور جهت اجرا به شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ابلاغ گردد. پس از ابلاغ بهاء خدمات، شورای اسلامی مربوطه می‌تواند نسبت به تصویب نرخ و میزان تعرفه ابلاغی با رعایت ضوابط اقدام نماید.

ماده ۲۳) هیئت تطبیق مصوبات شوراها در اجرای ماده (۹۰) قانون شوراها نسبت به بررسی مصوبات شورای اسلامی و انطباق آن با عناوین عوارض و بهاء خدمات و ضوابط موضوع این دستورالعمل اقدام نموده و موارد مغایر را جهت اصلاح و بازنگری به شورای مربوطه اعلام نماید. بدیهی است مسئولیت وضع هر نوع عوارض و بهاء خدمات خارج از چارچوب قوانین و مقررات این دستورالعمل بر عهده پیشنهاددهنده، شورا و هیئت انطباق مربوطه خواهد بود و با متخلفین طبق ترتیبات قوانین و مقررات مربوطه برخورد می‌گردد.



جمهوری اسلامی ایران
وزارت کشور

تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

ماده ۲۴) عناوین عوارض و بهاء خدمات که به استناد سایر قوانین وضع و نحوه وصول آن‌ها تعیین گردیده است از جمله عوارض نوسازی و عمران شهری، اجرای طرح‌های ترافیکی (مصوبه شورای ترافیک)، قطع اشجار، اجرای ماده ۱۵ رسیدگی به تخلفات رانندگی، بهاء خدمات صدور معاینه فنی خودرو، بهاء خدمات فضای سبز (موضوع تبصره ماده ۴ و ماده ۸ آئین نامه اجرایی قانون حفظ و گسترش فضای سبز)، بهاء خدمات مدیریت پسماند (طبق دستورالعمل ابلاغی وزیر کشور) به قوت خود باقی و قابل وصول می‌باشد.

ماده ۲۵) در صورت وجود اختلاف، استتکاف و اعتراض در خصوص عوارض و بهاء خدمات شهرداری‌ها، موضوع در کمیسیون ماده ۷۷ قانون شهرداری مطرح گردیده و رأی کمیسیون مذکور لازم‌الاجرا خواهد بود. همچنین در صورت وجود اختلاف، استتکاف و اعتراض در خصوص عوارض و بهاء خدمات دهیاری‌ها، موضوع در کمیسیون مندرج در تبصره (۳) ماده (۱۰) قانون مطرح گردیده و رأی کمیسیون مربوطه قطعی و لازم‌الاجرا خواهد بود.

ماده ۲۶) کلیه مطالبات شهرداری‌ها که بالای یک میلیارد ریال باشد، طبق تبصره (۲) ماده (۱۰) قانون جزء اسناد لازم‌الاجرا بوده و باید طبق مقررات مربوط به اسناد رسمی عمل شود. (موارد کمتر از یک میلیارد ریال مربوط به عوارض و بهاء خدمات مشمول ماده (۲۶) این دستورالعمل خواهد شد).

ماده ۲۷) پیشنهاد عناوین عوارض هر سال باید حداکثر تا پایان دی‌ماه به شورای مربوطه ارائه شود. شورا مکلف است حداکثر تا پانزدهم بهمن‌ماه نسبت به تصویب عناوین پیشنهادی اقدام نموده و مصوبه را جهت طی فرآیند قانونی به هیئت تطبیق ارسال نماید.

تبصره) در صورتی که در مهلت تعیین‌شده عناوین عوارض به تصویب شورای اسلامی نرسد تعرفه سال قبل ملاک عمل خواهد بود. شرایط این تبصره در خصوص عناوین عوارض ملاک عمل در سال ۱۴۰۲ اعمال نمی‌شود.

ماده ۲۸) فهرست عناوین عوارض شهرداری‌ها به شرح جدول شماره (۱) و عناوین عوارض دهیاری‌ها به شرح جدول شماره (۲) می‌باشد (پیوست). رعایت ضوابط مندرج در بخش توضیحات هریک از عناوین در هنگام تدوین و تصویب عوارض الزامی است.

ماده ۳۹) فهرست عناوین بهاء خدمات شهرداری‌ها به شرح جدول شماره (۳) و عناوین بهاء خدمات دهیاری‌ها به شرح جدول شماره (۴) می‌باشد (پیوست). رعایت ضوابط مندرج در بخش توضیحات هریک از عناوین در هنگام تدوین و تصویب بهاء خدمات الزامی می‌باشد.

ماده ۳۰) این دستورالعمل در ۳۰ ماده و سه تبصره تدوین شده و از زمان ابلاغ، لازم‌الاجرا می‌باشد.

تاریخ: ۱۳۹۱/۵/۳۰
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین عوارض شهرداری ها (جدول شماره یک)

طبقه بندی موضوعی بایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	بخش های تعیین نحوه محاسبه عوارض و ترتیب وصول	نوع ایستگاه وصول
اراضی	عوارض چشمه های معدنی		
	عوارض سیمو سیمو سداری و دیگر کسی برای ملای یافت مستندات	طول دیوار ، ارتفاع دیوار ، نوع دیوار) بهره ای اجری ، قلی ، قفس و نظائر آنها	در مواردی که حالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مسئول پرداخت این عوارض خواهند شد.
	زیر بنا (مسکونی)	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق ، دهانه ، ارتفاع نوع بهره برداری از ساختمان	عوارض زیربنای مازاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رأی ایقا در کمیسیون ماده (۱۰۰) قانون شهرداری ها بر اساس همین عناوین محاسبه می گردد.
	زیر بنا (غیر مسکونی) هم از تجاری اداری فرهنگی ورزشی و نظائر آنها	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق ، دهانه ، ارتفاع نوع بهره برداری از ساختمان	از زیربنای احداثی صرفاً یکی از عناوین موضوع این بخش وصول می گردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش به صورت هم زمان وجود ندارد.
	ترانم تا حد مجاز طبق سموات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵) (غیر مسکونی) هم از ترانم تا حد مجاز طبق سموات مراجع تصویب کننده طرح های توسعه شهری و کمیسیون ماده (۵) (غیر مسکونی) هم از تجاری اداری فرهنگی ورزشی و نظائر آنها	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق ، دهانه ، ارتفاع نوع بهره برداری از ساختمان	زیر بنای با رنگین ساختمان که طبق ضوابط الزام به تأمین آن وجود دارد مسئول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد.
عوارض صدور پروانه ساختمانی			
	عوارض بر پالک و پیش آمدگی	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق ، دهانه ، ارتفاع نوع بهره برداری از ساختمان	در مواردی که در بافت فرسوده تجدید بنا می گردد شورای اسلامی شهر می تواند با احاطه سیاست تشویقی عوارض مربوط به این بخش را متفاوت تصویب نماید.
	عوارض مستحقات بالغ در حدوده ملای الاچاق ، پارکینگ سفید ، سنگین	طول عرض ، ارتفاع	زیربنای مربوط به پالک و پیش آمدگی صرفاً مسئول پرداخت عوارض (عوارض صدور پروانه ساختمانی) این عنوان می گردد.
در صورت عدم عاقبت با ضوابط طرح های توسعه شهری یا روستایی وصول این عنوان مجاز می باشد.			

تاریخ: ۱۳۹۱/۹/۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین عوارض شهرداری ها (جدول شماره یک)

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	بنای های تعیین نحوه محاسبه عوارض و دریافت وصول	ضوابط توزیع و وصول
مستحقان	عوارض تجدید پروانه ساختمانی	در صدی عوارض صدور پروانه ساختمانی	در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی فرج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح های توسعه شهری مطابق نباشد، پروانه تمدید می گردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال دوم حداکثر ۳ درصد (با تصویب شورای موبدله) عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تعیین می شود اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می باید تا به بیست درصد عوارض صدور به نرخ روز بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مطابق با طرح های توسعه شهری، طبق این تعرفه تمدید می گردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.
	عوارض تجدید پروانه ساختمانی	طبق ضوابط هر یک از عناوین مربوط به عوارض صدور پروانه ساختمانی محاسبه می شود.	در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی فرج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرح های توسعه شهری تغییر نموده و با پروانه صادره مطابق نباشد، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد. در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد.
	عوارض آتش نشانی	عوارض صدور پروانه ساختمانی	لایم به توضیح است در مواردی که مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً عوارض زیربنای مازاد بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.
عوارض بر مشاغل	عوارض آتش نشانی	عوارض صدور پروانه ساختمانی	میزان این عنوان عوارض حداکثر ۴٪ (با تصویب شورای موبدله) عوارض صدور پروانه ساختمانی تعیین می شود و بابت حساب جداگانه مربوط به شهرداری واپز (انصورت مستقیم یا با واسطه حساب شهرداری اداری) متناسب با شرایط محلی و جهت مصرف صلح مد آن در توسعه و تجهیزات آتش نشانی هزینه گردد.
	عوارض بر مشاغل	نرخ پایه شغل، مساحت، موقعیت جغرافیایی (طبقه وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری) تعداد روز فعالیت در سال	اندا این نوع عوارض بصورت سالیانه از اشخاص حقیقی و حقوقی صنفی و حرفه خاص از جمله مشاغل موضوع بند ۲۴ ماده ۵۵ قانون شهرداری ها، جایگاه سوخت، ابزارهای ماشین میوه و تره بار و نقل و آنجا که در محدوده و یا حريم شهر مشغول فعالیت می باشند امکان پذیر است.

عناوین عوارض شهرداری ها (جدول شماره یک)

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	نامی های تعیین نحوه محاسبه عوارض و ترتیب وصول	ضوابط ترتیب وصول
تأسیسات	عوارض صدور مجوز احداث و نصب تأسیسات شهری (دکله ها، تجهیزات و آنتن های مجابری، ترانسفورماتورها و تابلو آنها)	مساحت، ارتفاع، موقعیت جغرافیایی (شامل پارکها، اماکن بلا استفاده عمومی، اماکن شخصی و تابلو آنها)، تعداد تجهیزات	این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.
مکانیز	عوارض ناشی از اجرای ماده (۹) قانون حمل و نقل ریلی شهرهای بالای ۵۰۰ هزار نفر جمعیت	ضریبی از عوارض صدور پروانه ساختمانی	صرفاً جهت احداث و بهره برداری سیستم حمل و نقل شهری و حومه به میزان حداکثر ۵ درصد (نه تصویب شود) عوارض صدور پروانه ساختمانی امکان پذیر می باشد.
	عوارض تردد شبانه وسایل نقلیه باری در محدوده کامیون متنوع	سن ناوگان، وزن، ساعات تردد	در مناطقی که به موجب مصوبه شورای ترافیک تردد کامیون ممنوع است، در مواردی که تردد شبانه کامیون صورت می گیرد مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد.
تبلیغات	عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی	ابعاد تابلو، موقعیت جغرافیایی، مدت زمان بهره برداری	در صورتی که تابلو نصب شده در سطح شهر دارای سه ویژگی باشد تابلو معرفی بوده و مشمول پرداخت عوارض نمی گردد: ۱- مشروعات روی تابلو کاملاً منطبق بر مجوز فعالیت واحد باشد. ۲- تابلو صرفاً بر سر درب یا نمای محل فعالیت نصب شده و بیش از یک عدد نباشد. ۳- ابعاد تابلو کاملاً منطبق بر مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری و ضوابط ضوابط و مقررات ارتقا کیفی، سیما و منظر شهری و همچنین دستورالعمل موضوع بند ۲۵ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی (در صورت وجود دستورالعمل) باشد. در صورتی که تابلو نصب شده محرک از این ویژگی ها را نداشته باشد مشمول پرداخت عوارض این عنوان می گردد.
ارزش افزوده	عوارض ارزش افزوده ناشی از تعیین کارکرد عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تعیین کاربری	در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شود، مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد میزان این عوارض نباید بیشتر از ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده باشد اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد.
ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران شهری	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از اجرای طرح عمرانی توسط شهرداری	این عنوان عوارض از اراضی و اماکنی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تغییر معابر برای ارزش افزوده ایجاد می گردد، حداکثر به میزان ۴۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یکبار قابل وصول می باشد.

تاریخ: ۱۳۹۱/۰۵/۲۰
شماره: ۲۰۳۸۲۶

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۵/۲۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عنوان عوارض دهیاری ها (جدول شماره دو)

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	بخش های تدوین نحوه محاسبه عوارض و ترتیب وصول	ضوابط تریبایات وصول
اراضی	عوارض چشمه های معدنی	طول دیوار ، ارتفاع دیوار، نوع دیوار (بتونی، آجری، فلزی، قفس و نظائر آنها)	در مواردی که مالکین صرفاً درخواست احداث دیوار در ملک خود را دارند مشمول پرداخت این عوارض خواهند شد.
	عوارض صدور مجوز حصار کشی و دیوار کشی برای املاک فاقد مستحقات	عوارض (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر آنها) تراکم تا حد مجاز طبق مصوبات مراجع تصویب کننده طرح هادی روستایی	عوارض زیربنای ملزاد بر پروانه ساختمانی صادره در صورت صدور رای ابقا در کمیسیون ماده (۹۹) قانون شهرداری ها بر اساس همین عناوین محاسبه می گردد. از زیربنای احداثی صرفاً یکی از عناوین موضوع این بخش وصول می گردد و امکان وصول دو عنوان عوارض موضوع این بخش به صورت هم زمان وجود ندارد.
	عوارض بر بالکن و پیش آمدگی (غیر مسکونی اعم از تجاری، اداری، فرهنگی، ورزشی و نظائر آنها)	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق دهانه، ارتفاع، نوع بهره برداری از ساختمان	زیر بنای مربوط به بالکن و پیش آمدگی صرفاً مشمول پرداخت عوارض (در عوارض صدور پروانه ساختمانی) این عنوان می گردد وجود دارد مشمول پرداخت عوارض این بخش نمی گردد.
	عوارض صدور پروانه ساختمانی	مساحت ، طبقات ، تعداد واحد ، عمق دهانه، ارتفاع، نوع بهره برداری از ساختمان عوارض بر بالکن و پیش آمدگی عوارض مستحقات واقع در محدوده ملای (الچود، پاکتی، سفد، لستری)	در صورت عدم مقابرت با ضوابط طرح های توسعه روستایی وصول این عنوان مجاز می باشد.

شماره: ۴۰۳۸۲۶
تاریخ: ۱۳۹۳/۵/۱۶

عنوان عوارض دهیاری ها (جدول شماره دو)

طبقه بندی موضوعی، پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	نامش ها یا نمون نموده محاسبه عوارض و ترتیب ارسال	ضوابط و ترتیبات وصول
مستعدانات	عوارض تمدید پروانه ساختمانی	درصدی از عوارض صدور پروانه ساختمانی	در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به پایان رسیده باشد و پروانه ساختمانی صادره با ضوابط طرح هادی روستایی مغایرت نداشته باشد، پروانه تمدید می گردد. در این صورت عوارض تمدید پروانه برای سال اول رایگان و برای سال بعد حداکثر ۲ درصد (با تصویب شورای مربوطه) عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز تسعین می شود. اگر همچنان در پایان سال دوم ساختمان تکمیل نشود، عوارض تمدید پروانه هر سال به میزان دو درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی به نرخ روز افزایش می یابد تا به بیست درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی بالغ گردد. اگر عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع شده باشد، علیرغم مغایرت با طرح هادی روستایی، طبق این تعرفه تمدید می گردد. املاکی که به دستور مراجع قضایی و شبه قضایی توقیف شده اند از این ضوابط مستثنی می باشند.

تاریخ: ۱۴۰۱/۴/۲۰
 شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین عوارض دهیاری ها (جدول شماره دو)

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	نام های زمین نموده معصبه عوارض و زمین وصول	ضوابط تزیینات وصول
	عوارض تجدید پروانه ساختمانی		در مواردی که تاریخ اتمام عملیات ساختمانی درج شده در پروانه ساختمانی به اتمام رسیده باشد و عملیات ساختمانی طبق نظر مهندس ناظر شروع نشده باشد، در صورتی که ضوابط طرح هادی روستایی تغییر نموده و با پروانه صادره مغایرت داشته باشد، صرفاً در صورت وجود همه شرایط پیش گفته پروانه قبلی غیر قابل اجرا بوده و پروانه جدید صادر می گردد. در این حالت عوارض پروانه جدید به نرخ روز و عوارض پرداخت شده قبلی به عنوان طلب مودی لحاظ می گردد. لازم به توضیح است در مواردی که مودی درخواست اصلاح پروانه ساختمانی را داشته باشد صرفاً عوارض زیربنای ملزوم بر پروانه به نرخ روز طبق تعرفه عوارض محاسبه و وصول می گردد.
			انذ این نوع عوارض بصورت سالیانه از انتخاب حقیقی و حقوقی صنفی و حرف خاص و مشاغل و حرف فعال که در محدوده روستا مشمول فعالیت می باشند امکان پذیر است.
			این عنوان عوارض فقط یکبار و هنگام صدور مجوز وصول می گردد.
		نرخ پایه شغل، مساحت، موقعیت جغرافیایی (طبقه وقوع، راسته و مرکز فعالیت تجاری) تعداد روز فعالیت در سال	مساحت، ارتفاع، موقعیت جغرافیایی (شامل پارکها، املاک، بلا استفاده عمومی، املاک شخصی و نظائر آنها)، تعداد تجهیزات
	عوارض بر مشاغل		
	عوارض صدور مجوز احداث و نصب تالسیسات روستایی (دکلها، تجهیزات و آنتن های مخابراتی، ترانسفورماتورها و نظائر آنها)		
	تالسیسات		

شماره: ۲۰۳۷۲۶
تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۳۱

عناوین عوارض دهیاری ها (جدول شماره دو)

طبقه بندی موضوعی پایه های وضع عوارض محلی	شرح عنوان	نمایش های نمودار نحوه سلب عوارض و ترتیب وصول	ضوابط و ترتیبات وصول
تبلیغات	عوارض بر تابلوهای تبلیغات محیطی	ابعاد تابلو ، موقعیت جغرافیایی، مدت زمان بهره برداری	در صورتی که تابلو نصب شده در سطح روستا دارای ویژگی موضوع بحث بیستم مقررات ملی ساختمان باشد در زمره ی تابلو معروف قرار گرفته و مشمول این عنوان نمی گردد .
ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه روستایی	عوارض ارزش افزوده ناشی از ساخت و تشر کارهای عرصه در اجرای طرح های روستایی	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از تغییر کاربری و یا الحاق	در صورتی که به درخواست مالک، ملک فاقد کاربری تعیین کاربری شده و یا کاربری قبلی آن تغییر یابد، و از این اقدام ارزش افزوده برای ملک ایجاد شده مشمول پرداخت این عنوان عوارض می گردد. میزان این عوارض نباید بیشتر از ۳۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده باشد. اگر درخواست مالک جهت تغییر کاربری ثبت نشده باشد، تا زمانی که مالک درخواست بهره برداری از کاربری جدید را نداشته باشد مشمول پرداخت این عنوان نمی گردد.
	عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران روستایی	ضریبی از ارزش افزوده ایجاد شده ناشی از اجرای طرح عمرانی توسط دهیاری	این عنوان عوارض از اراضی و املاکی که بر اثر اجرای طرح های احداث یا تعرض منابع برای آنها ارزش افزوده ایجاد می گردد، حداکثر به میزان ۳۰ درصد ارزش افزوده ایجاد شده برای یکبار قابل وصول می باشد.

تاریخ: ۱۳۸۶/۰۵/۰۱
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین بهاء خدمات شهرداری ها (جدول شماره سه)

شرح عنوان	مناقص ها یا نقودین بهاء خدمات و ترتیبات وصول	ضوابط ترتیبات وصول
بهاء خدمات آماده سازی در اجرای تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها	قیمت تمام شده	این عنوان بهاء خدمات صرفاً در صورت ارائه خدمات مستقیم به شهروندان در اجرای قانون مربوطه قابل وصول خواهد بود.
بهاء خدمات کارشناسی و فنی	نفر - ساعت	خدمات تخصصی و فنی است که به صورت مستقیم توسط شهرداری ها (سازمانها و شرکت های موضوع ماده ۵۴ و ۸۴ قانون شهرداری) و به درخواست متقاضی اهودی ارائه می گردد.
بهاء خدمات ناشی از صدور و تمدید پروانه شرکت ها و ناوگان حمل و نقل بار و مسافر		تاکسی های اینترنتی مشمول این عنوان می باشند.
بهاء خدمات (کرانه) جابجایی مسافر توسط اتوبوس، مینی بوس و سایر وسایط نقلیه و حمل و نقل ریلی درون شهری		
بهاء خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی	نرخ پایه، زمان مدت توقف	
بهاء خدمات ورود ماشین آلات حمل و نقل به پایانه ها و میادین و بازارهای میوه و تره بار	نرخ پایه، زمان مدت توقف	
بهاء خدمات آرمستان ها	بهای خدمات ارائه شده حمل، تفسیل، تدفین	
بهاء خدمات ماشین آلات و تجهیزات	مدت زمان، قیمت تمام شده برای هر ساعت	در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد، قابل وصول خواهد بود.
بهاء خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی شهری/روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	مساحت، مدت زمان بهره برداری	بهاء خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.
بهاء خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	مساحت، قیمت تمام شده، عمر آسفالت، مدت انجام عملیات، نوع حفاری (طولی، عرضی، دستی، مکانیکی، ضربی)	در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد، اهمیت معبر

عناوین بهاء خدمات

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۳۰
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین بهاء خدمات شهرداری ها (جدول شماره سه)

این عنوان بر اساس ضوابط مبحث ۲۲ مقررات ملی ساختمان (الزامات ترافیکی) و پس از ارائه طرح ایمنی عملیات ساختمان قابل وصول می باشد. حداکثر مبلغ این عنوان نیم درصد عوارض صدور پروانه ساختمانی خواهد بود.		بهاء خدمات ارائه و تصویر طرح ایمن سازی معابر در زمان عملیات کارگاهی	
شهرداری می تواند از حمل بارهایی که به موجب ضوابط محموله ترافیکی (محموله های خطرناک) قلمداد شده اند این عنوان (بهاء خدمات) را دریافت نماید.		بهاء خدمات صدور مجوز تردد بارهای ترافیکی	
		بهاء خدمات مهاجرین و اتباع خارجی	
در اجرای ماده ۱۰۰ قانون شهرداری جهت جلوگیری از ساخت و ساز غیر مجاز، مودیان مختلف مشمول پرداخت این عنوان می گردند.		بهاء خدمات حمل و نگهداری تجهیزات عملیات ساختمانی	
		بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	
		کلیه خدماتی که به صورت مستقیم به اشخاص حقیقی یا حقوقی توسط شهرداری ها و یا شرکت ها و سازمان ها و موسسات وابسته به آنها (مانند کشتارگاه ها، پارکهای آبی و نظائر آنها) ارائه می شود.	

تاریخ: ۱۴۰۱/۰۹/۱۳
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین بهاء خدمات دهیاری (جدول شماره چهار)			
عنوان	شرح عنوان	ناقص های تدوین بهاء خدمات و ترتیب وصول	ضوابط ترتیبات وصول
بهای خدمات کارشناسی و فنی	بهای خدمات کارشناسی و فنی	نفر - ساعت	بهای خدمات تخصصی و فنی که به صورت مستقیم و به درخواست متقاضی لمودی توسط دهیاری ارائه می گردد.
بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی	بهای خدمات ایمنی و آتش نشانی		
بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی	بهای خدمات استفاده از پارکینگ های عمومی	نرخ پایه ، زمان مدت توقف	
بهای خدمات آرامستان ها	بهای خدمات آرامستان ها	بهای خدمات ارائه شده حمل ، تفهیل ، تدفین	
بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات	بهای خدمات ماشین آلات و تجهیزات	مدت زمان ، قیمت تمام شده برای هر ساعت	در مواردی که به درخواست اشخاص حقیقی و حقوقی خدمات به صورت موردی و مستقیم ارائه گردد، قابل وصول خواهد بود.
بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	بهای خدمات بهره برداری از معابر و فضاهای عمومی روستایی دارای شرایط فنی و ایمنی و عدم ایجاد مزاحمت در تردد	مساحت ، مدت زمان بهره برداری	بهای خدمات موضوع این بند به صورت دوره ای و متناسب با زمان استفاده از بهره برداران مشمول در قالب قرارداد قابل وصول می باشد.
بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	بهای خدمات صدور مجوز حفاری، لکه گیری و ترمیم آسفالت معابر	مساحت، قیمت تمام شده، عمر آسفالت، مدت انجام عملیات، نوع حفاری (طولی، عرضی، دستی، مکانیکی، ضربرب اهمیت معبر	در مواردی که به درخواست مالک برای دریافت خدمات انجام می گردد.
بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی	بهای خدمات مهاجرین و اتباع خارجی		

عناوین بهاء خدمات

تاریخ: ۱۴۰۱/۹/۳۰
شماره: ۲۰۳۷۲۶

عناوین بهاء خدمات دهیاری (جدول شماره چهار)

عناوین بهاء خدمات دهیاری (جدول شماره چهار)			
کلیه خدماتی که به صورت مستقیم به اشخاص حقیقی یا حقوقی توسط دهیاری ها ارائه می شود.		بهای خدمات استفاده از مراکز رفاهی، تفریحی، فرهنگی، ورزشی، اجتماعی و خدماتی	